

CASEDITRENTO.IT

LE AGENZIE TOP DELLA PROVINCIA DA PAG 33

EUROSTUDIO

Agenzia Immobiliare ...continuano a pg. IV e V

0461/390719



CORSO 3 NOVEMBRE

Appartamento recentemente ristrutturato con ampia cucina/soggiorno con balconcino, disimpegno, bagno fin., 3 camere da letto, cantina e soffitta. Termoautonomo. Possibilità garage. **Euro 290.000**

VIA VITTORIO VENETO

In contesto di sole 4 unità abitative vendiamo appartamento prestigioso libero su tutti i lati, composto da: ingresso, cucina ab., salone, 2 bagni fin., 4 camere, 2 balconi, un terrazzo e garage doppio.

TRENTO - C.so 3 Novembre , 45 info@eurostudiotn.it

Le nostre migliori proposte in IV di copertina

Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it

TRENTO Via Brennero, 120 | info@cedaimmobiliare.it

0461.823004
340.4754331 333.9701273

ARCOBALENO
SERVIZI IMMOBILIARI

Tel. **0461.910723**
TRENTO, via dei Muredei 66
www.arcobalenosi.com - arcobaleno.tn@alice.it

Le nostre migliori proposte a pag. 17

Tel. **0461.935161**
Tel. **0461.209508**
Tel. **0461.917555**

WWW.INTERMEDIA-TN.IT

Le nostre migliori proposte a pag. 14-15

TRENTINO **TRENTO CASA** s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

info@trentocasa.com
www.trentocasa.com

Le nostre proposte a pag. 22

Edilcasa COSTRUZIONI S.R.L. **TRENTO SPINI DI GARDOLO**
Via al Pont del Vedi, 11A

TEL. 0461-849305
www.edilcasacostruzioni.it

TRE STANZE - VICINANZE CASTEL DEL BUONCONSIGLIO

Proponiamo appartamento composto da ampia zona giorno con cucina a vista, 3 camere da letto, doppi servizi, splendido terrazzo a sud con vista sulla città. Grande giardino di 200 metri. Completo di grande garage. Rif. 21/3

€450.000,00



INFO SOLO IN UFFICIO PREVIO APPUNTAMENTO

STARKEDIL
di ing. Stefano Pisoni

Costruisce e vende appartamenti a Trento Via San Bartolomeo Roncafort e Vattaro

3407331577 www.starkedil.com
Le nostre migliori proposte a pag. 18

IMMOBIL 3
TRENTO - Via Dordi, 4
Tel. **0461.985336**
immobil3snc@tin.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it

Le nostre migliori proposte a pag. 21



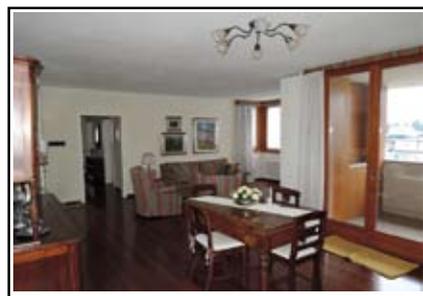
TRENTO RIF TN141: ZONA CRISTO RE:

Appartamento a primo piano composto da ingresso, soggiorno-cucina, due camere e bagno finestrato. Completo di due balconi, posto auto di proprietà e garage. Termoautonomo e senza lavori da fare. A.P.E. C.



TRENTO CENTRO RIF TN120:

Grazioso appartamento mansardato in posizione centralissima composto da 2 camere, bagno con velux, soggiorno e cucinotto separato. Completo di posto auto con accesso privato ed un piccolo ripostiglio nel giro scale. Termoautonomo. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO RIF TN119:

Finestra sull'Adige: a 3° piano splendido appartamento composto da 2 stanze, doppi servizi, cucina abitabile e soggiorno, completo di balcone e Garage. Finemente curato e arredato. A.P.E. in fase di definizione.

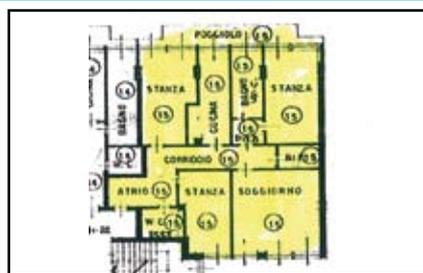


CRISTO RE: PIAZZA GENERAL CANTORE RIF TN144:

A 6° ed ultimo piano, ampio appartamento di oltre 200 mq molto luminoso. Soggiorno con camino, cucina abitabile, 5 camere e doppi servizi. Completo di 3 balconi, soffitta e garage. A.P.E. in fase di definizione.

TN128 TRENTO SUD:

Immerso nel verde lotto di terreno edificabile. Ideale per casa singola o bifamiliare. Maggiori informazioni in ufficio.



TRENTO RIF TN084: VILLAZZANO

Casa singola totalmente ristrutturata e dotata di ogni confort, due unità abitative, 1000 mq di terreno. Classe energetica C.

TRENTO: VIA GRAZIOLI RIF TN129:

Ampio 3 stanze, doppi servizi, cucina separata, soggiorno e pogggiolo. 5° piano con ascensore. Ottima esposizione. A.P.E. in fase di rilascio.



MARTIGNANO RIF TN145:

Appartamento con splendida vista sulla città composto da soggiorno/cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio. Completo di due balconi, cantina e box coperto. Termoautonomo, ristrutturato, arredato, subito disponibile. A.P.E. in fase di definizione.



LAVIS RIF TN035:

A solo un minuto dall'uscita Lavis della tangenziale, comodo da raggiungere e con grande visibilità proponiamo ampio ufficio con adiacente laboratorio a secondo piano con due posti auto.



ALTA VAL DI NON-CAVARENO RIF. CA24:

Appartamento mansardato, ben tenuto e subito abitabile con balconi panoramici esposti a sud e ovest. Soggiorno-cottura, camera matrimoniale e bagno finestrato. Completo di box auto, cantina e p. auto privato. Termoautonomo. Euro 140.000 trattabili APE in rilascio



TRENTO NORD - VIA PRANZELORES

In complesso residenziale di nuova costruzione, ben servito dai mezzi pubblici, disponiamo di appartamenti due o tre stanze di nuova costruzione. Casa clima B+, finiture di pregio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Classe energetica B.



CRISTO RE:

VIA VITTIME DELLE FOIBE rif TN143:

Appartamento composto da soggiorno/cucina, 2 stanze e bagno. Completo di due balconi e garage. A.P.E. in fase di definizione



ALTA VAL DI NON-MALOSCO RIF. CE12-B:

Appartamento trilocale a primo piano, soggiorno-cottura con camino e balcone, due stanze da letto matrimoniali e bagno finestrato. L'appartamento è inoltre completo di un ampio e comodo garage. Euro 75.000. APE in rilascio



COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCINI



CLASSE ENERGETICA "A"
36,2 kWh/m² anno

- EDILIZIA SOSTENIBILE
- RIUTILIZZO ACQUE PIOVANE PER IRRIGAZIONE
- BASSE SPESE CONDOMINIALI
- RESIDENZA IMMERSA NEL VERDE
- A POCCHI PASSI DA CENTRO STORICO DI TRENTO
- RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO GARANTITI DALL'ENERGIA GEOTERMICA E FOTOVOLTAICA
- CONTROLLO DELL'UMIDITA' NELL'APPARTAMENTO
- ESCLUSIVA VISTA SULLA CITTA'
- OTTIMO RAPPORTO QUALITA'/PREZZO

Ultimi 6 appartamenti disponibili, sconti particolari e possibile acquisto "Rent to buy".

Vendita Garage e posti auto coperti, pertinenti a partire da 16.000€ con detrazione IRPEF 50%



1 CAMERA
€310.000

spese cond. 937€/anno



3 CAMERE
€460.000

spese cond. 1225€/anno



3 CAMERE
€445.000

spese cond. 965€/anno



ULTIMO DUPLEX!
spese cond. 1876€/anno



4 CAMERE
€640.000

V204+V310



3 CAMERE
€430.000

spese cond. 944€/anno



3 CAMERE
€420.000

CON 200mq DI GIARDINO!

spese cond. 1142€/anno

APPARTAMENTO VIA PIETRASTRETTA A TRENTO



CLASSE ENERGETICA "A+"
29,76 kWh/m² anno



3 CAMERE
€460.000

143qm² commerciale

- POSIZIONE DOMINANTE SUL CENTRO STORICO DI TRENTO
- VISTA PANORAMICA
- 3 STANZE, 2 BAGNI, 2 TERRAZZE CON VISTA, AMPIO SOGGIORNO/CUCINA
- MATERIALI DI PREGIO E FINITURE SIGNORILI
- PALAZZINA CON SOLE 6 UNITA'
- SUPERFICIE COMMERCIALE DI 133MQ
- OPZIONALE AMPIO GARAGE DOPPIO
- RISCALDAMENTO A PAVIMENTO E CONDIZIONAMENTO ESTIVO



Immobiliare Spinbau Srl

immobiliare Spinbau S.r.l.
0461 82 25 52
Via Linz 93 - Trento
www.spinbau.it



Piazza G. Cantore 7 (TN)
www.immobiliare-dolomiti.it
telefono: 0461 - 830080

Abitare Oggi

TRENTO - Via Rosmini, 106/1

info@immobiliareoggi.it



INFO IN UFFICIO

TRENTO CITTA'
IDEALE PER INVESTIMENTO! In zona Castello del Buonconsiglio proponiamo casa ristrutturata composta da 3 appartamenti indipendenti locali con una resa mensile di € 2.000.
 Per info cell. 338 7668370



€ 165.000

MATTARELLO
 In contesto tranquillo del centro storico di Mattarello proponiamo in vendita grazioso appartamento termoautonomo, con aria condizionata e senza spese condominiali, composto da salotto, zona cottura, 2 stanze, bagno e ripostiglio. Possibilità acquisto posto auto privato. Per info cell. 349 7197259



€ 168.000

MONTEVACCINO
 In piccola palazzina vendiamo appartamento in ottime condizioni a piano terra con giardino di proprietà. E' composto da ampia cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno fin., ripostiglio, terrazza, cantina e posto auto privato. Possibilità di garage.
 Per info cell. 338 7668370



€ 215.000

TRENTO - LOC. VELA
 In palazzina di recentissima realizzazione vendiamo appartamento come nuovo a piano secondo con vista aperta sul verde: ingresso, bagno, soggiorno con angolo cottura ed ampio balcone abitabile, 2 stanze, posto auto privato. Possibilità di acquisto garage a parte. Per info cell. 338 7668370



€ 220.000

MARTIGNANO
 A Martignano proponiamo bellissimo appartamento ad ultimo piano, libero su 3 lati, composto da soggiorno con balcone, cucina, disimpegno, 2 camere, studio/guardaroba, bagno finestrato ed ampia mansarda collegata. Termoautonomo con impianto pannelli solari. Parcheggio condominiale e possibilità acquisto garage. Per info cell. 349 7197259



€ 255.000

VATTARO
 In zona molto soleggiata, in casa bifamiliare, vendiamo porzione con ingresso indipendente composta da zona giorno, zona cottura, ampio giardino privato, 2 stanze, grande mansarda, stube con sauna, lavanderia e garage doppio.
 Per info cell. 338 7668370



€ 265.000

ZONA OSPEDALE SAN CAMILLO
 In zona molto servita proponiamo appartamento composto da ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze di ampia metratura, 2 bagni. Completo di cantina.
 Per info cell. 347 1822977



€ 268.000

BESENELLO
 In posizione panoramica proponiamo appartamento duplex di 130 mq con ingresso indipendente e senza spese condominiali composto da cucina a vista, salone, 3 stanze, 2 bagni, 3 balconi, dotato di pannelli solari e fotovoltaici. Completo di cantina, posto auto privato ed ampio garage. Per info cell. 338 7668370



€ 285.000

RIVA DEL GARDA
 In bellissima posizione centrale di Riva del Garda, proponiamo grande appartamento composto da ingresso, ampio salone, cucina abitabile, 2 terrazzini, disimpegno, 3 camere matrimoniali, 2 bagni, ripostiglio e cantina. Da vedere!
 Per info cell. 349 7197259



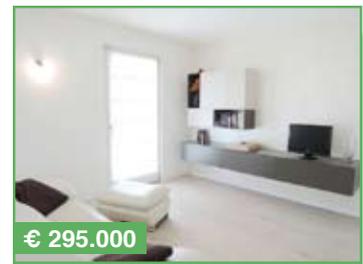
€ 295.000

MATTARELLO
 In prossima ristrutturazione, in casa di sole 3 unità proponiamo in vendita intero ultimo piano mansardato composto da salone, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, 2 balconi. Disponibilità acquisto a parte di 2 posti auto. Per info cell. 349 7197259



€ 295.000

CADINE CENTRO
 In casa di nuovissima realizzazione di sole 4 unità vendiamo appartamento ultimo piano composto da ampio soggiorno-cottura, 2 bagni, 3 stanze, balcone e cantina. Possibilità di acquisto di grande garage. Rinfiniture di ottimo livello!
 Per info cell. 338 7668370



€ 295.000

TRENTO COLLINA € 295.000
 In bellissimo contesto nella collina di Trento in mezzo ai vigneti, proponiamo appartamento di recente costruzione pari a nuovo. Composto da salone/cottura con terrazza ben esposta, 2 bagni, 2 stanze e possibilità di acquisto grande garage.
 Per info cell. 338 7668370



€ 415.000

MATTARELLO
 In zona centrale di Mattarello proponiamo casa singola composta da cantine finestrate, box, appartamento con 3 stanze e con la possibilità di realizzare un appartamento a piano sottotetto.
 Per info cell. 349 7197259



€ 445.000

COLLINA EST
 In casa trifamiliare del 2012 nella primissima collina, vendiamo appartamento di 170 mq composto da grande cucina, soggiorno, terrazza, 4 camere, 2 bagni, giardino e posto auto doppio. Possibilità di acquisto secondo appartamento bilocale posto a piano terra con ingresso indipendente. Per info cell. 338 7668370



€ 880.000

COGNOLA
 Vendiamo casa singola con ampio giardino privato composta da 2 appartamenti, il primo di 200 mq ristrutturato a nuovo composto da salone con caminetto e accesso sulla terrazza di 50 mq, cucina, 4 camere e 2 bagni fin.; il secondo appartamento di 100 mq composto da salotto, cucina, 2 stanze e bagno. Completo di garage, posti auto, stube e cantina. Per info cell. 338 7668370



€ 850/mese

TRENTO CENTRO STORICO
 In bellissima posizione del centro storico proponiamo appartamento ad ultimo piano, parzialmente arredato composto da ingresso, salone, cucina, terrazzino, due camere, bagno e lavanderia. Termoautonomo. Disponibile da subito. Si richiedono referenze. Per info cell. 349.7197259



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



GAZZADINA

In zona tranquilla e soleggiata bifamiliare disposta su tre livelli, recentemente ristrutturata. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre bagni, lavanderia, tre stanze, studio, terrazzo, balcone, giardino garage. Classe B + 44,81 kwh/mq anno



TRENTO CITTA'

A terzo piano, con ascensore, proponiamo luminoso appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, due bagni finestrati, due balconi e cantina. Classe E 196,42 kwh/mq anno



TRENTO CITTA'

A pochi passi dal centro storico appartamento da ristrutturare, ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze e bagno finestrato. Completo di cantina, soffitta e posto auto privato. Possibilità di ricavare la terza stanza. Classe energetica G 405,37 Kwh/mq anno.



CRISTO RE

A piano alto, con ottima esposizione, vendiamo luminoso appartamento abitabile da subito. Ingresso, cucina, soggiorno, tre ampie stanze, bagno finestrato e due balconi, cantina. Classe D 137,98KWh/mq anno

LOCAZIONI



VIA MANCI

Ad ultimo piano, in prestigioso palazzo, appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, doppi servizi, ripostiglio e camera. Arredato, disponibilità immediata. Classe B 48,00 kwh mq/anno



SAN MARTINO

A pochi passi dal Centro Storico proponiamo accogliente appartamento completamente ristrutturato. Ingresso, soggiorno cottura con terrazzo, doppi servizi e due stanze. Termoautonomo, climatizzato, spese condominiali minime. Ottimo anche come investimento. Classe C 112,99 kwh/mq anno



TRENTO SUD

Ad ultimo piano bicamere con ampio terrazzo, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e ripostiglio. Riscaldamento autonomo, completo di grande cantina e garage. A.P.E in fase di rilascio



SAN PIO X

In zona servita affittiamo a primo piano ampio miniappartamento composto da ingresso, cucinino, soggiorno, camera matrimoniale, bagno. Completamente arredato, libero da subito. Classe G 315,84 kwh/mq anno



ROMAGNANO

In palazzina di recente costruzione, ampio e luminoso bilocale arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e spazioso balcone. Completo di cantina e garage. Classe B



MARTIGNANO

Appartamento di ampia metratura molto luminoso con splendida vista. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, doppi servizi, tre stanze e tre balconi. Possibilità personalizzazione interna. Classe B 36,79 kwh/mq anno



TRENTO CENTRO

In casa di sole tre unità abitative, signorile appartamento libero su quattro lati. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, tre bagni, ripostiglio, balconi, terrazzino e ampia cantina. Possibilità posti auto coperti. Info solo in ufficio! A.P.E in fase di rilascio



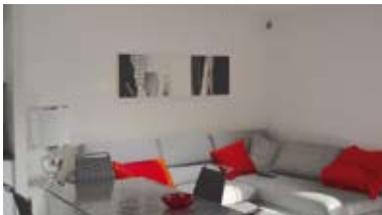
TRENTO CENTRO

In piccola palazzina immersa nel verde, luminoso appartamento arredato. Ingresso, soggiorno cucinino, bagno, camera e cantina. Possibilità di garage con comodo accesso. Termoautonomo, possibilità di garage. Classe F



COMPLESSO LEONARDO

In esclusiva, luminosi bilocali con ampio balcone. Soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno e bagno. Arredati, con cantina e garage. Attualmente locati con ottima resa. Ideali come investimento. A.P.E in fase di rilascio.



COLLINA EST

Vendiamo in esclusiva appartamento pari al nuovo completamente e finemente arredato. Ingresso, soggiorno zona pranzo, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone. Cantina e garage. Classe B 49,08 kwh/mq anno



TRENTO NORD

In palazzina di recente costruzione, bilocale arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno camera, cantina e garage. Termoautonomo, disponibile dal 01 febbraio 2016. Classe D

Eurostudio

TRENTO Corso 3 Novembre, 45

WWW.EUROSTUDIOTN.IT

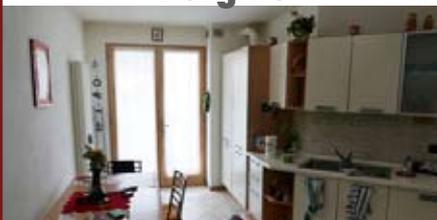
0461 . 390719

Roncafort



All'ultimo piano miniappartamento con atrio d'ingresso, soggiorno, cucinino, corridoio con grande armadio a muro, camera matrimoniale, bagno e cantina. **Euro 100.000**

Pergine



Come nuovo mini con giardino, luminosa zona giorno, disimpegno, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio e posto auto. Possibilità ampio garage. **Euro 105.000**

Civezzano



In contesto signorile grande mini ristrutturato con finiture di pregio. Cucina abitabile, soggiorno, camera mat., bagno fin., posto auto cantina e spazio esterno. **Euro 129.000**

Gardolo piazza



In piccolo contesto appartamento all'ultimo piano con ingresso, soggiorno con cucinotta, 2 camere grandi, balcone, ripostiglio e bagno fin. Posto auto e cantina. **Euro 138.000**

Via Marighetto



Miniappartamento termoautonomo all'ultimo piano con luminosa zona giorno, 2 balconi, bagno fin., camera matrimoniale. Aria condizionata. Posto auto e cantina. **Euro 165.000**

Viale Verona



In prestigioso contesto appartamento posto al primo piano composto da ingresso, bagno e 2 ampi locali. Possibilità posti auto e garage. **Euro 167.000**

Ravina



Al 2° e ultimo piano appartamento con entrata indipendente. Zona giorno, 3 stanze, due bagni e soffitta comunicante. Garage. No spese condominiali. **Euro 190.000**

Lungadige Apuleio



Appartamento con ingresso, cucina, soggiorno con balcone, corridoio, ripostiglio, disimpegno e due camere. Cantina al piano terra e garage. **Euro 195.000**

Clarina



Appartamento composto da due camere, bagno fin., soggiorno, cucina abitabile, terrazzino, balcone. Cantina, soffitta, garage. Possibilità permuta con mini. **Euro 195.000**

Pergine



Appartamento come nuovo con 2 camere da letto, giardino privato, posto auto e garage. **Euro 200.000**

Lago di Caldonazzo



In piccolo contesto appartamento termoautonomo con giardino privato, 2 camere da letto. **Euro 228.000**

Terlago



Bellissimo e recente 2 stanze con zona giorno esposta a sud, 2 balconi, garage e cantina. **Euro 200.000**



Trento sud



In piccolo contesto residenziale con parco, nuovo appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno fin., 2 camere, 2 terrazzini. Esposizione sud. **Euro 238.000**

Clarina



Appartamento di grande metratura composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina ab., disimpegno, ripostiglio, 3 ampie stanze, bagno fin. Cantina. **Euro 260.000**

Aldeno



Luminoso appartamento con ampio soggiorno, cucina ab., ingresso, disimpegno, studio, 3 grandi camere, 2 bagni fin., poggolo, cantina e 2 posti auto. **Euro 270.000**

Aldeno



Nuovo appartamento in piccolo contesto con finiture di pregio zona giorno con ampio balcone, 2 bagni, 3 grandi stanze, posti auto, cantina. Possibilità garage. **Euro 298.000**

Gardolo - Sant'Anna



In piccolo contesto grande appartamento libero su tutti i lati. Zona giorno con cucina abitabile, 3 camere con possibilità di ricavare la 4^a, cantina e posti auto. **Euro 320.000**

Collina di Trento



Casa singola con vista splendida e 300 mq di giardino a pochi km da Trento. Possibilità di ricavare 2 appartamenti indipendenti. **Euro 400.000**

Via Belenzani



Signorile appartamento con ingresso e bagno e 4 locali affacciati su Via Belenzani.

Gardolo centro



In zona tranquilla e vicina ai servizi vendimo casa singola con 800 mq di giardino. **Euro 530.000**

Via Mazzini



In una delle zone più belle del centro storico vendiamo porzione di casa terra-cielo ristrutturata. La casa ha 3 camere, 3 bagni, sala da pranzo e cucina. **Euro 580.000**

San Pio X



Splendida villetta a 5 minuti a piedi dal centro storico, costruita recentemente con doppio cappotto. Giardino privato. **Euro 600.000**

Via Travai



Nelle zone interne di via Travai, con strada privata di accesso, porzione di casa terra-cielo composta da 3 livelli fuori terra e un interrato. Anche divisibile in due appartamenti.



Casa di sei appartamenti con RISTORNATE / PIZZERIA. Possibilità permuta.



WWW.EUROSTUDIOTN.IT

0461 . 390719

Eurostudio



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO, Via Verdi 11/b - Tel. 0461.261081

e-mail: info@immobiliarezenari.com

TRENTO CENTRO



Vendiamo grazioso **APPARTAMENTO** ultimo piano mansardato, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, **una stanza** e bagno. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento.

Agevolazioni fiscali su IMU e TASSE.

Riferimento AG66

POVO



In nuova realizzazione certificata secondo il protocollo CasaClima® in "Classe B", vendiamo **APPARTAMENTO** composto da: ingresso, ampia zona giorno, **3 stanze**, doppi servizi, due poggiali. Garage e cantina a richiesta. **Possibilità di scelta delle finiture interne.**

Riferimento AG16

COGNOLA



€ 240.000,00

Vendiamo ampio **APPARTAMENTO** ultimo piano, libero su tre lati, composto da: ingresso, zona giorno, disbrigo, **3 stanze**, doppi servizi, 3 balconi, cantina e garage doppio. Termoautonomo. Ottima esposizione

Riferimento AG73

LAVIS



In prestigioso palazzo del centro storico, vendiamo splendido **APPARTAMENTO** su due livelli, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, **due stanze**, doppi servizi soppalco abitabile. Termoautonomo. **Finiture di alta qualità!!**

Riferimento A47

MEZZOLOMBARDO



Vendiamo **APPARTAMENTO** su 2 livelli, recentemente ristrutturato composto da: ingresso, zona giorno, soppalco, doppi servizi, dispensa, balcone e terrazzo. Termoautonomo. Ottimoe finiture.

Possibilità di realizzare la 3ª stanza da letto!!

Riferimento AG28

MEZZOLOMBARDO



In palazzina di nuova costruzione, vendiamo **APPARTAMENTO** composto da: ingresso, ampia zona giorno, **2 stanze**, bagno, balcone, terrazzo, cantina e garage. Termoautonomo.

Prezzo Interessante!!

Riferimento AG35

MEZZOLOMBARDO



In posizione centrale **AFFITTIAMO CASA SINGOLA** completamente arredata, composta da: ingresso, cucina, soggiorno, dispensa, **due stanze**, doppi servizi finestrati, due balconi, ampia cantina e due posti auto di proprietà. Termoautonoma. **Solo persone referenziate!!**

Riferimento AG101

TRENTO zona Cervara



Inizio Via Cervara dietro il Castello del Buonconsiglio vendiamo **GARAGE DOPPIO IN LINEA** pari al nuovo.

Prezzo straordinario!!

Riferimento AG129

Ulteriori proposte presso nostri uffici.



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO, Via Verdi 11/b - Tel. 0461.261081

e-mail: info@immobiliarezenari.com

TRENTO



Vendiamo ampio **APPARTAMENTO** composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, ripostiglio, **2 stanze matrimoniali**, disbrigo, bagno, due poggiali, cantina e due garage singoli.

Da vedere!!

Riferimento AG115

TRENTO



In posizione panoramica **ATTICO** in fase di realizzazione composto da: ingresso, cucina, tinello, soggiorno, **3 stanze**, terrazzo, solarium, grande cantina e garage doppio. Personalizzabile.

Finiture di altissima qualità. CasaClima® Classe A.

Riferimento AG127

CIVEZZANO



Vendiamo grazioso **APPARTAMENTO** pari al nuovo, ultimo piano, composto da: ingresso, ampia zona giorno, disbrigo, **2 stanze**, bagno finestrato, due balconi, cantina e garage. Termoautonomo.

Prezzo Interessante!!

Riferimento AG123

CIVEZZANO



Vendiamo **APPARTAMENTO** pari al nuovo, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, disbrigo, **3 stanze**, 2 bagni, 2 balconi, terrazzo, garage e cantina. Termoautonomo.

Interessantissimo!!

Riferimento AG114

VILLAZZANO



Vendiamo **CASA A SCHIERA** costituita da: **APPARTAMENTO** a piano terra composto da: cucina, soggiorno, **3 stanze**, bagno, balcone, giardino, garage ed **APPARTAMENTO** su 2 livelli composto da: cucina, soggiorno, **5 stanze**, 3 bagni, 3 balconi, giardino, cantina e garage.

Riferimento AG124

ALDENO



€ 169.000,00

Vendiamo **APPARTAMENTO** pari al nuovo, finemente arredato, composto da: ingresso, zona giorno, **2 stanze**, cabina armadio, bagno finestrato, dispensa, balcone ed ampio garage. **No spese condominiali.**

Riferimento AG110

SAN MICHELE all'ADIGE



Vendiamo **AMPIO APPARTAMENTO** completamente ristrutturato, composto da: grande zona giorno, disbrigo, **3 stanze**, bagno finestrato, ripostiglio, terrazzo e balcone. Garage ed orto a piano terra. Cantina a piano seminterrato. **Vera Occasione!!**

Riferimento AG116

VIGO DI TON



In posizione soleggiata vendiamo **CASA SINGOLA** composta da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, **3 stanze**, 3 bagni, cabina armadio, 4 balconi e **MINIAPPARTAMENTO** con ingresso indipendente annesso. Garage, lavanderia, taverna, giardino ed orto. **Valutiamo Permuta.**

Riferimento AG80

Ulteriori proposte presso nostri uffici.

Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/6133262 - 340/2227487

348/8250248 - 340/2986742

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge



PIAZZA C. BATTISTI

Nel cuore della città, con vista unica sui tetti e le torri del Centro Storico, **AFFITTIAMO** in nuova ristrutturazione appartamenti arredati di sola cucina, composti da: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vita, ripostiglio, tre camere da letto, due bagni finestrati e balconi. **RICHIESTE REFERENZE.** APE in fase di rilascio. **Contratto in cedolare secca.**



TRENTO – VIA MUREDEI

TRE STANZE – In casa storica di sole 4 unità, **AFFITTIAMO** appartamento di tre camere, soggiorno e cucina, poggiolo, arredato e termoautonomo. Spese condominiali ridotte. APE in fase di rilascio. Richieste referenze. Rif. 1A/3 **Prezzo: 800**



TRENTO – VIALE VERONA

BILOCALE – **AFFITTIAMO** appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno. Arredato e termoautonomo. Classe energetica D; IPE 161,51 kWh/mq. **Prezzo: 550**



TRENTO – ZONA PARCO DI GOCCIADORO

BILOCALE – A secondo piano **AFFITTIAMO** ampio miniappartamento completamente arredato e composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto, soppalco, bagno finestrato, balcone e completo di posto auto privato. Termoautonomo. Richieste referenze. APE in fase di rilascio. Disponibile da gennaio. Rif. 3A/1 **Prezzo: 600**



TRENTO – PIAZZETTA DEL SASS

BILOCALE – Ad ultimo piano in palazzo di pregio, **AFFITTIAMO** appartamento composto da soggiorno con cucina a vista, camera da letto, bagno e terrazzo con splendida vista sulla città. Classe energetica F; IPE 230,86kWh/mq. **Prezzo: 700**

TRENTO – VIA DOGANA



TRE STANZE – A settimo ed ultimo piano, affittiamo ampio appartamento composto da ingresso, cucina abitabile con dispensa, ripostiglio, soggiorno con balcone, tre camere da letto e doppi servizi finestrati. Completo di soffitta. Arredato solo di cucina. APE in fase di rilascio. Rif. 8A/3
Prezzo: 800

TRENTO - TAVERNARO



BILOCALE - In piccola palazzina **AFFITTIAMO** grazioso e luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno e balcone. Completo di due posti auto privati. Richieste referenze. Classe energetica D; IPE 142,90 kWh/mq. Rif. 14A/1
Prezzo: 550

TRENTO – VIA PETRARCA



TRE STANZE – A quinto piano servito da ascensore, situato tra la stazione dei treni e il centro, **AFFITTIAMO** grande appartamento ideale per studenti, composto da cucina abitabile, soggiorno con balcone, due camere doppie, una singola e due bagni finestrati. APE in fase di rilascio. **Prezzo: posto in doppia 230 + posto in singola 320**

TRENTO – VIA DEI MILLE



DUE STANZE – A primo piano **AFFITTIAMO** appartamento così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno finestrato e terrazzino. Completo di posto auto coperto. APE in fase di rilascio. Richieste referenze. Rif. 3A/2
Prezzo: 600

TRENTO - P.ZZA DUOMO



BILOCALE - In palazzo storico di grande pregio, **AFFITTIAMO** a terzo piano servito da ascensore, splendido appartamento arredato, composto da cucina abitabile, ampio soggiorno/stanza e bagno con vasca. Affaccio diretto su P.zza Duomo, vista unica! Classe energetica D; IPE 134,39 kWh/mq. Rif. 4A/1 **Prezzo: 700**

TRENTO – VIA MILANO



DUE STANZE – A piano terra in casa di sole 4 unità, affittiamo appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato e due camere doppie. Ideale anche per studenti. Arredato a nuovo e termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 5A/2
Prezzo: 850

TRENTO – SOLTERI



BILOCALE – A secondo piano servito da ascensore, **AFFITTIAMO** ampio appartamento composto da soggiorno con cucina a vista, balcone, bagno finestrato e camera da letto. Completo di cantina, arredato e termoautonomo. Posto auto condominiale. APE in fase di rilascio. Rif. 5A/1 **Prezzo: 580**

TRENTO – VIA SOLTERI



VILLETTA – **AFFITTIAMO** casa singola con ottime finiture, in perfetto stato di manutenzione, composta da cucina abitabile, zona giorno, due camere da letto, doppi servizi, stanza ripostiglio, due balconi e stufa a ole. A piano inferiore grande taverna con cucina a vista, due ampie camere e bagno. Garage doppio, legnaia e giardino. Richieste referenze. APE in fase di rilascio. Rif. 1A/V **Prezzo: 1.800**

MARTIGNANO – VIA FORMIGHETA



BILOCALE – A secondo piano, **AFFITTIAMO** miniappartamento arredato, composto da soggiorno con angolo cottura, balcone, bagno finestrato e camera da letto. Completo di cantina e posti auto condominiali. APE in fase di rilascio. Rif. 10A/1
Prezzo: 550



A1C1221-TRENTO PIAZZA CENTA Euro 250.000,00 vende appartamento a secondo (ultimo) piano ampio completamente ristrutturato, e composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato (con vasca e doccia), disimpegno, 2 stanze matrimoniali, soffitta e cantina. Termoautonomo, minime spese condominiali. Cl: F; IPE: 222,55 kWh/mq



A1C1184-TRENTO VIA MEDICI Euro 225.000,00 vende luminoso appartamento esposto sud/ovest in buono stato e recentemente ristrutturato. Composizione: ingresso, cucinotto, soggiorno con balcone, disimpegno, 2 ampie stanze, ripostiglio e bagno finestrato. Soffitta, cantina e posto auto. Cl: C+; IPE: 73,92 kWh/mq



A1C1218-MADRANO Euro 495.000,00 vende casa libera su tre lati composta da tre piani da 100 mq cadauno, giardino privato di 500 mq e ampio garage. Finiture di alto livello. Cl: D; IPE: 124,54 kWh/mq.



A1C1174-TRENTO CASA SINGOLA ZONA OSPEDALE SANTA CHIARA Euro 580.000,00 vende casa singola. Cl: F; IPE: 279,25 kWh/mq



A1C1199-TRENTO VIA MUREDEI Euro 195.000,00 vende a piano terra appartamento con giardino in piccola palazzina. Composizione: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, corridoio, 2 stanze matrimoniali, ripostiglio, bagno finestrato e luminosa veranda. Soffitta. Termoautonomo. Cl: E; IPE: 208,24 kWh/mq



A1C1213-VILLAZZANO vende in posizione tranquilla e nel verde, ampio appartamento composto da: ingresso indipendente, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, 3 stanze da letto, 2 bagni e balcone. Garage e posto auto. Cl: E; IPE: 192,39



A1C1223-ROMAGNANO Euro 240.000,00 vende appartamento libero su tre lati in ottimo stato e con eleganti finiture. Composizione: ingresso, soggiorno con terrazzo panoramico, cucina abitabile, ripostiglio/lavanderia, disimpegno, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato con doccia e vasca, cantina e posto auto. Riscaldamento autonomo a pavimento, aria condizionata e minime spese condominiali. Cl: D; IPE: 124,62 kWh/mq



A1C1171-BOLGHERA vende in nuova ed elegante palazzina classe A+, appartamento con ampia terrazza a sud e composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze, 2 bagni e garage. Pronta consegna. Cl: A+



A1C1216-VILLAMONTAGNA € 300.000,00 vende in centro storico porzione di casa rustica da ristrutturare libera su tre lati composta da tre livelli abitativi e corte esterna con possibilità di realizzare posteggi. Cl: F; IPE: 222,52 kWh/mq



A1C963 - VILLAZZANO S. ROCCO Euro 152.000,00 vende appartamento a secondo piano (ultimo) con travi a vista composto da ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Ottimo stato. Cl: C; IPE: 82,42 kWh/mq

Cestari Suaroi

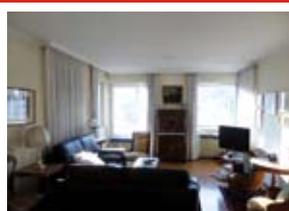


TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

info@cestarisuaroi.it



A1C1144-LAVIS in zona residenziale fuori dal traffico, vende appartamento con travi a vista posto ad ultimo piano con ascensore. Composizione: ingresso, soggiorno con balcone, cucina, disbrigo, 2 stanze matrimoniali di cui una con balcone, bagno finestrato e cantina. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 164,20 kWh/mq



A1C1065-COGNOLA/SAN DONA' Euro 348.000,00 vende ampio e luminoso appartamento su tre livelli, esposto sud-nord con vista sulla città. Soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, ripostiglio, 3 stanze, 3 bagni, stube con caminetto, cantina, garage e parco condominiale. Cl: E; IPE: 192,19



A1C1132-COGNOLA vende soleggiata casa a schiera di testa ristrutturata con ampio giardino perimetrale e composta da 4 livelli: seminterrato: stube e cantine; piano terra: zona giorno con cucina abitabile e bagno; primo piano: zona notte con 3 stanze, 2 balconi e bagno finestrato; mansarda: locale open space con terrazzo panoramico. Garage doppio e ampio parco verde. Cl: C; IPE: 100,00 kWh/mq



A1C1217-MATTARELLO vende ampia casa a schiera in ottimo stato con giardino, composta da 3 livelli abitativi, grande garage e locali accessori. Cl: D; IPE: 141,50 kWh/mq. **PREZZO INTERESSANTE**



A1C1182-TRENTO VIALE VERONA Euro 265.000,00 vende in condominio ben abitato, appartamento di 120 mq composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, ripostiglio, disimpegno, bagno finestrato e 2 ampie stanze da letto. Cantina e garage di proprietà. Cl: D; IPE: 134,29 kWh/mq



A2C994-ISERA € 548.000,00 in posizione dominante e soleggiata, vende casa singola inserita in lotto di circa 1000 mq. composta da 2 grandi appartamenti di circa 140 mq. commerciali ciascuno più sottotetto e circa 120 mq. tra garages e cantine. Posizione invidiabile per tranquillità e praticità. Cl D; IPE: 140,80 Kwh/mq.



A2C1489-SERRAVALLE DI ALA € 209.000,00 porzione indipendente terra tetto con 6 camere da letto!! con garage di 60 mq, a piano terra, cantina e lavanderia; zona giorno a primo piano con terrazzino con splendida vista, sei camere e doppi servizi finestrati dislocati su due piani. Orto di circa 50 mq. in proprietà. Prontamente abitabile, occasione unica!! Cl: D; IPE: 143,71 Kwh/mq.



A 2 C 1 4 2 2 - ROVERETO LIZZANA € 130.000,00 splendido miniappartamento con giardino completamente arredato composto da ingresso, soggiorno con cottura, disbrigo, bagno, 1 stanza da letto. Cantina e garage Cl B; IPE: 58,20 Kwh/mq.



A2C650-ROVERETO VIALE DEI COLLI € 549.000,00 posizione unica!! rustico in sasso completamente da ristrutturare inserito in lotto di 3.300 mq. di terreno. Possibilità di aumento della cubatura. Immobile unico per posizione e vista sulla città. Cl: G; IPE 188,30 Kwh/mq.

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A21229-ROVERETO SANTA MARIA € 288.000,00 IN PALAZZO STORICO Appartamento con splendida vista sul castello e sul Leno composto da ingresso, ampia zona a giorno con cucina a vista, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi, terrazzo di 15 mq., cantina. Termoautonomo, servito da ascensore. Palazzo recentemente ristrutturato, appartamento in perfette condizioni pronto ad abitare. Cl: D; IPE 134,29 Kwh/mq



A 2 C 1 3 2 0 - ROVERETO CENTRO VIA DELLA GORA € 170.000,00 appartamento piano alto di 110 mq. composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due stanze da letto matrimoniali, doppi servizi, terrazzo di 12 mq., Cantina e posto auto coperto privato a piano interrato. Appartamento internamente da sistemare, dotato di ascensore Cl: C; IPE: 128,69 Kwh/mq.



A2C1473-BORGO SACCO € 129.000,00 COME NUOVI! vende recente miniappartamento termoautonomo completamente arredato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza da letto, bagno, ampio terrazzino. Cantina e garage a piano interrato. Appartamento in ottime condizioni pronto ad abitare. Cl C; IPE: 116,04 Kwh/mq.



A2C1277 ROVERETO CENTRALISSIMO PIANO ALTO € 160.000,00!!! appartamento completamente ristrutturato con ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale, grande stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio, balcone, cantina a piano interrato. Ottimamente esposto al sole, luminosissimo con splendida vista sulla città. Cl: D; IPE: 193,85 Kwh/mq.



A2C1403-VOLANO, UNICA!! VILLA A SCHIERA DI TESTA A SUD con grande giardino su tre lati, composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni. Garage doppio, stube. Immobile recente in perfette condizioni. Occasione irripetibile per chi ama l'indipendenza. Cl: C; IPE: 112,48 Kwh/mq.



A2C1514-ROVERETO SAN GIORGIO € 218.000,00 vende stupendo ultimo piano in recente piccola palazzina con ingresso, ampia zona a giorno, disbrigo, due stanze da letto + stanza/studio in mansarda, doppi servizi, terrazzino a sud, ripostiglio. Cantina, garage e posti auto condominiali. Appartamento termoautonomo, con ascensore e super accessorizzato con tapparelle motorizzate, camino, imp. d'allarme, climatizzazione ecc. Condizioni con ottime rifiniture interne. Cl: C; IPE: 97,25 Kwh/mq.



A2C1434-ROVERETO SAN GIORGIO € 388.000,00 IMMENSA !! con possibilità di ricavare 5 stanze da letto; recente casa a schiera con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, 3 stanze da letto + locale open space mansardato di 60 mq., attualmente studio con possibilità di ricavare altre 2 stanze matrimoniali, tre bagni, lavanderia, garage, giardino di circa 100 mq.. Cl: C; IPE 118,30 Kwh/mq.



A2C1507-ROVERETO S. ILARIO OCCASIONE !! € 292.000,00 vende recente casa a schiera in contesto soleggiato ed estremamente tranquillo composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto matrimoniali, doppi servizi finestrati, giardino, terrazzo, balcone, ampio garage e lavanderia/cantina a piano interrato. Capotto esterno, posti auto condominiali, zero spese di condominio. Cl: C; IPE 108,6 Kwh/mq.



A2C1515-NORIGILO SALTARIA € 229.000,00 vende grande porzione di casa indipendente terra tetto di 180 mq. commerciali composta da ingresso, grande zona giorno open space, tre ampie stanze da letto + sottotetto dove poter ricavare ulteriore stanza o studio. Stube, cantie e posto auto coperto a piano interrato. Immobile in ottime condizioni. Cl: C; IPE 83,37 Kwh/mq.



A2C1450-BESENELLO vende recente appartamento giorno notte in piccola palazzina composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno e due balconi a zona giorno; due ampie stanze da letto, bagno con velux, piccolo studio e due balconi al secondo ed ultimo piano. Cantina, garage e posto auto condominiale. Termoautonomo Cl: C IPE 94,56 Kwh/mq.



A2C1412-ROVERETO ZONA VIA DANTE € 365.000,00 appartamento di 190 mq. commerciali piano alto ottimamente esposto con ingresso, salone, ampia cucina, quattro stanze da letto, doppi servizi finestrati, terrazzino. Cantina e possibilità di garage. Termoautonomo con ascensore. Cl: D; IPE 138,70 Kwh/mq.

Gestari Suardi COMMERCIALI

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



A2C1436-ROVERETO adiacente MILLENNIUM vende nuove superfici commerciali Dettaglio – Ingrosso fronte strada da 500 mq. a 800 mq ca. dotate di parcheggi.



A1C1175-GARDOLO VIA CROSARE affitta capannone di 800 mq disposto su due livelli dotato di riscaldamento con termostrisce, ascensore, corpi illuminanti, argano, soppalco oltre a uffici per 500 mq dotati di ventilconvettori caldo/freddo e piazzale di proprietà di 1200 mq. Cl: B; IPE: 12,33 Kwh/mqa.



A1C1212-TRENTO CENTRO STORICO vende negozio vetrinato completamente ristrutturato, attualmente affittato, con 25 mq. a piano terra e tramite comoda ed elegante scala che accede al piano interrato altri 65 mq. Cl: E;



A1C1126-TRENTO VIA MACCANI vende/affitta nuovo negozio a piano terra vetrinato fronte strada con magazzino, posti auto di proprietà, mq. 237, possibilità di scegliere le finiture



A1C1158-TRENTO NORD Euro 150.000,00 vende ufficio di circa 100 mq a primo piano servito da ascensore, con 2 posti auto di proprietà e numerosi posti auto liberi. Termoautonomo. Ottimo anche come investimento! Cl: D; IPE: 99,28 kWh/mqa



A1C1198-TRENTO RAVINA vende capannone industriale artigianale di 2300 mq più 986 di soppalco h. 5,30 m e 4100 mq di piazzale **FRONTE AUTOSTRADA.**



A1C1187-TRENTO VIA BRENNERO vende Negozio / magazzino con vetrine su due lati di 507 mq a piano terra più 25 di ufficio e 255 mq a primo piano di magazzino alt. 2,70 m, dotato di posti auto esterni di proprietà Cl: D; IPE: 189,23 Kwh/mqa.



A2C1379-ZONA ROVERETO vende in posto strategico ristorante pizzeria di 180 mq. più magazzino e grandissimo parco esterno. Ottima opportunità. Cl C; IPE: 114,38 Kwh/mqa



A1C1169-SPINI DI GARDOLO fronte strada di forte passaggio vende terreno edificabile industriale artigianale di 5.500 mq. Prezzo interessante



A2C1414-ROVERETO VIA PASQUI in zona di grande visibilità vende struttura commerciale con grandi vetrate composta da due piani di 1500 mq. l'uno, collegati tra di loro da vano scale, rampa carraia ed eventuale ascensore. Cortile esterno di circa 1500 mq. Struttura unica per visibilità e collegamenti alle arterie di traffico nazionale e allo svincolo autostradale A22. Immobile recente in ottimo stato. Cl: D; IPE: 185,23 Kwh/mqa.



A2C1500-ALTOPIANO DI BRENTONICO vende fondo agricolo di circa 8,5 ettari in un unico appezzamento. L'altitudine, di circa 500 metri e la zona particolarmente soleggiata rendono il fondo particolarmente adatto alla coltivazione di uve per base spumante. Trattativa riservata.



A2C1497-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE vende capannone di 610 mq. + 130 mq. di soppalco. Altezza interna di 8 metri predisposto per carroponete. Piazzale esterno di 600 mq. Struttura recente in perfette condizioni, dotato di uffici, tre bagni, impianto elettrico e di riscaldamento.



A2C1447-MORI ZONA INDUSTRIALE € 160.000,00 vende capannone di 227 mq. e h. 4,90 m a piano terra con uffici a 1° piano di mq. 342 e h. 3,0 m. di recente costruzione con piazzale. Cl: C; IPE: 186,32 Kwh/mqa.



A2C1494- ROVERETO zona industriale vende capannone di 700 mq. + 200 di soppalco e 300 mq. di prestigio uffici con ottime finiture. Ampio spazio di manovra esterno e praticissimo alle principali arterie stradali

Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.



www.rinnovaimmobiliare.com - info@rinnovaimmobiliare.com

Trento, Via delle Ghiaie n°17
(si riceve solo su appuntamento)

Emiliano Decarli 348.7482153
Marco Decarli 392.7126709

MEANO



€ 235.000

IN ESCLUSIVA in piccola palazzina vendiamo spazioso appartamento: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze, disimpegno, bagno finestrato, due giardini, ampio balcone, terrazzino, grande garage doppio, posto auto privato. Termoautonomo. Vista aperta. Parzialmente arredato! Classe Energetica D, IPE 160,72 Kwh/mq anno

ZONA POVO



€ 280.000

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento piano terra con ampio giardino privato: soggiorno-cucina, due camere, bagno finestrato, ripostiglio, garage doppio soppalcato, posto auto privato esterno. Ingresso indipendente. Parzialmente arredato. Termoautonomo. Ape in fase di rilascio



€ 145.000

ALDENO

IN ESCLUSIVA vendiamo in palazzina miniappartamento con spazioso giardino: soggiorno-cottura, camera, disimpegno, bagno finestrato, ampia cantina e grande garage, posti auto condominiali. Arredato. Termoautonomo. Buona esposizione. Classe Energetica C, IPE 107,16 Kwh/mq anno



€ 228.000

TRENTO SUD

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso e spazioso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno-cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due poggianti, cantina e grande garage soppalcabile. Posti auto condominiali. APE in fase di rilascio



€ 470.000

ZONA LASTE

IN ESCLUSIVA, vendiamo ampia e soleggiata villetta a schiera: ingresso, soggiorno, spaziosa cucina abitabile, tre camere, due bagni, mansarda, balconi, terrazzo a vasca, giardino privato, cantina/stube, garage doppio, posti auto condominiali. Contesto esclusivo! APE in fase di rilascio



€ 215.000

CRISTO RE

IN ESCLUSIVA vendiamo VICINO AL PARCO spazioso appartamento composto da: ingresso, ampio soggiorno-cottura, due stanze, disimpegno, bagno finestrato, balcone, cantina, posto auto condominiale. Ottime condizioni interne. Disponibile subito! Classe Energetica D



€ 229.000

CIVEZZANO

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze, ampio bagno finestrato, antibagno con lavatrice, balcone con vista panoramica, cantina, grande garage, posti auto condominiali. Termoautonomo. Arredato! Classe Energetica C IPE 114,00 Kwh/mq anno



€ 260.000

ZONA VIA MATTIOLI

IN ESCLUSIVA vendiamo, ampio e luminoso appartamento: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze, bagno, ripostiglio, veranda, poggiolo, cantina. Possibilità acquisto eventuale spazioso garage. Contesto tranquillo e ben tenuto! APE in fase di rilascio



€ 295.000

TRENTO SUD

IN ESCLUSIVA vendiamo spazioso e luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, tre camere matrimoniali, due bagni, terrazzo, ampio balcone, cantina, soffitta, posto auto privato. Più che buone condizioni interne. Parzialmente arredato. APE in fase di rilascio



€ 390.000

POVO

In nuova palazzina Casa Clima B, vendiamo luminoso appartamento con splendida vista: ampio soggiorno-cucina, tre camere, due bagni finestrati, quattro poggianti, cantina e garage doppio. A carico dell'acquirente il completamento delle finiture interne. Classe Energetica B+, IPE 43,58 Kwh/mq anno



€ 290.000

ZONA VIA S. CROCE

Vendiamo luminoso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno, cucina, due stanze, spaziosa stanza/studio, ampio bagno finestrato, ripostiglio, poggiolo, cantina. Posti auto condominiali. Possibilità acquisto garage. Ape in fase di rilascio.

Tutte le nostre offerte e i nostri servizi sul sito internet:

Seguici anche su fanpage

www.rinnovaimmobiliare.com

Visitalo anche tu!



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it

A008: CRISTO RE: MINIAPPARTAMENTO "2014" SUD-OVEST, fuori dal traffico, piano alto con ascensore, ingr., soggiorno con angolo cottura, disbr., bagno f., ripostiglio, ampia matrimoniale, soffitta, p.auto cond., Cl. En. D

€ 158.000



A045: S. PIO X: MINIAPPARTAMENTO-INVESTIMENTO, fuori dal traffico, ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone a est, stanza matrimoniale, bagno, cantina. Cl. En. D

€ 130.000



A139: SOLTERI: OCCASIONE MINI 2007 ARREDATO, ingr., soggiorno/cucina con terrazza, bagno, disbr., ripost., ampia matrimoniale, T.A., cantina, Cl. En. C

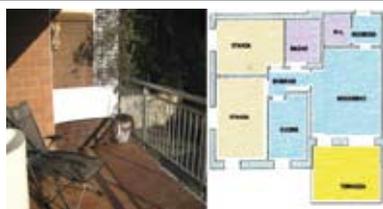
€ 109.000
+ ev. garage

A155: CENTRO STORICO - V. MAZZINI: ESCLUSIVO 85 mq., luminosissimo, esposto su 4 lati, recentemente ristrutturato con finiture di alto livello. Ingresso arredabile, ampio soggiorno con balcone, cucina, disbrigo, bagno f. e camera matrimoniale, cantina e soffitta, T.A., Cl. En. D

€ 250.000



A159: MONTEVACCINO: in palazzina recente, ingresso, zona giorno con angolo cottura, due balconi, ripostiglio, bagno f., stanza matrimoniale, cantina, posti auto cond., T.A., (arredato), Cl. En. D

€ 129.000
(poss. garage)

B007: VILLAZZANO: IN PICCOLA E RECEN-TE PALAZZINA, ingresso, ampio soggiorno con uscita su terrazzo a sud, cucina, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza doppia, doppi servizi, cantina e p.auto priv., T.A., Cl. En C

€ 247.000



B046 ZONA S. CAMILLO: RISTRUTTURATO in contesto signorile: ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo, matrimoniale, stanza doppia, balcone, 2 bagni f., cantina, Cl. En D

€ 265.000



B049 SOLTERI: CON AMPIA TERRAZZA da 30 mq., in piccola palazzina, luminoso ed esposto ad ovest, soggiorno/cucina, disbrigo notte arredabile, stanza media, stanza matrimoniale, bagno, T.A., Cl. En D

€ 185.000
+ garage doppio

B052 CADINE: PIANO TERRA con 160 mq. GIARDINO, costruzione del 2009, ingr., soggiorno/cucina con uscita su splendido ampio giardino, disbrigo notte attrezzato, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno f. con doccia e vasca, garage da 24 mq., T.A., Cl. En B

€ 212.000



B082 V.LE VERONA: AFFARE IN PALAZZINA CON AMPIO GIARDINO CONDOMINIALE, piano terra luminoso e ben esposto, ingr. indipendente, soggiorno/cucina, disimpegno notte, stanza matrimoniale, stanza doppia, ampio bagno f., cantina e comodo garage, T.A., Cl. En E

€ 173.000



B133: BASELGA BONDONE: ampio e luminoso appartamento, secondo piano, ampio soggiorno, grande balcone con vista sul verde, cucina abitabile con secondo balcone, disbrigo, ripostiglio/lavanderia, camera doppia, bagno f., ampia matrimoniale, T.A., Cl. En D

€ 179.000
+ garage doppio

B150: LAVIS: ZONA CENTRO - 100 mq. RISTRUTTURATO luminosissimo, ottima vista, piano alto con ascensore, ampio ingresso, soggiorno e cucina abitabile serviti da ampio balcone di 20 mq., ripostiglio, bagno f., matrimoniale da 16 mq., stanza doppia, cantina, (possibilità di eventuale arredo) Cl. En. D

€ 195.000
+ garage



B187: VILLAZZANO: ULTIMO PIANO COME NUOVO; 104 mq., ingr., soggiorno-pranzo da 45 mq. con ampio balcone, zona cottura, disbrigo notte, stanza matrimoniale, stanza media, secondo ampio balcone panoramico, bagno f. con doccia e vasca, 2 cantine, posto auto priv., T.A., Cl. En. D

€ 259.000



B213: MARTIGNANO: come nuovo, 2003, ingr., soggiorno/cucina, terrazza da 20 mq, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno f., cantina, T.A., Cl. En. C

€ 175.000 + garage



C008: CRISTO RE: AMPIO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO: Nelle immediate vicinanze del centro, ingr., ampia zona giorno con angolo cottura a vista, terrazza con privacy, disbrigo, due stanze matrimoniali, una stanza doppia, doppi servizi, grande cantina, T.A., Cl. En. D

€ 250.000



C018: SOPRAMONTE: AMPIA METRATURA, in porzione condominiale di 2 unità, 130 mq., ingr., ampio soggiorno con balcone ad ovest, cucina con balcone, atrio arredabile, bagno f., ampia matrimoniale, stanza doppia con terzo balcone, ripost./lavanderia, ampia soffitta COLLEGABILE per la creazione di terza stanza di oltre 25 mq. con bagno, garage, zona cantina, T.A., giardino cond., Cl. En. E

€ 249.000



C022: CENTRO STORICO (GIRO AL SASS): PREGIATISSIMO APPARTAMENTO da 160 mq., in palazzo storico ristrutturato, con ampio soggiorno di 45 mq., cucina, ripost./dispensa, bagno, matrimoniale, camera doppia, a piano superiore con ingresso indipendente seconda camera matrimoniale con bagno privato, T.A., ampie cantine, Cl. En. C

€ 490.000



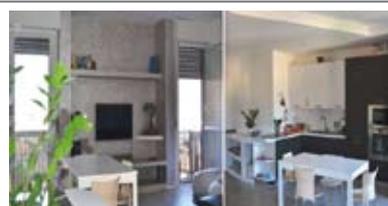
C072: S. PIO X: PIANO ALTO CON ASCENSORE - RISTRUTTURATO, ben esposto e luminoso, ingresso, ampio soggiorno/pranzo servito da balcone, cucinino separato, ampio corridoio arredabile con armadio ripostiglio, stanza matrimoniale, due stanze singole, bagno f., cantina, posto auto privato, Cl. En. E

€ 215.000



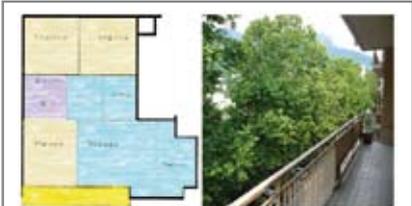
C083: VILLAZZANO: IN BIFAMILIARE CON GIARDINO E TERRAZZA PANORAMICA, ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno con caminetto, 2 bagni finestrati, disbrigo notte, 2 ampie camere matrimoniali, stanza doppia, doppia cantina, stube, T.A., Cl. En. C+

€ 399.000 + garage doppio



C088: PERGINE CENTRO: SPLENDIDO ULTIMO PIANO A NUOVO, ingresso ampio, grande soggiorno/cucina con splendida vista, stanza matrimoniale, due stanze doppie, bagno f., tutti i locali sono serviti da balconcino, p. auto esterno e cantina, Cl. En. D

€ 199.000



C151: ZONA V. FOGAZZARO: A PIANO ALTO CON VISTA PANORAMICA A SUD, ampio 160 mq., ingr. arredabile, soggiorno/pranzo servito da terrazzo a sud, cucina abitabile, stanza doppia, disbrigo notte, 2 stanze matrimoniali, 2 bagni f., ampia soffitta, cantina, Cl. En. E con cantina

€ 335.000 + garage



C201: BOSENTINO: recentissimo 81 mq, ingr., soggiorno/cucina con balcone, stanza matrimoniale, seconda stanza, studio, secondo balcone con accesso da tutte le stanze, bagno, ampia cantina, p. auto priv. (parz. arredato), T.A. Cl. En. D

€ 171.000



H009: VILLAZZANO: AMPIA SCHIERA, in zona tranquilla, ben esposta con splendida vista, ingr. indep. con giardino, soggiorno da 40 mq., cucina abitabile, bagno, giardino terrazzato, studiolo, stanza matrimoniale da 30 mq., 2 stanze medie, 2 balconi, ulteriori 2 bagni, sottotetto, lavanderia, cantina, box doppio, p. auto, Cl. En. D (possibilità sopraelevazione)

€ 410.000



H031: MAN-BELLEVUE: AMPIA LUSSUOSA SCHIERA RISTRUTTURATA, OTTIME FINITURE, ingr., cucina, pranzo, salone, terrazzo, giardino, 3 bagni f., 3 stanze, 2 balconi, all'ultimo piano MINIAPPARTAMENTO INDIPENDENTE. Stube, lavanderia, garage. Cl. En. C.

€ 550.000



H053: VIGOLO VATTARO: BELLA PORZIONE TERRA CIELO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA ingr. indep., ballatoio, soggiorno/cucina con balcone, bagno f., a piano mansardato, stanza matrimoniale con balcone, due stanze singole, bagno f., a piano terra stube, loc. lavanderia con wc e caldaia. Ampio cortile, giardino, p. auto, T.A., Cl. En. F

€ 190.000



G061 PERGINE: VILLA SIGNORILE IN ZONA DI PREGIO ottimamente esposta con splendida vista libera, 500 mq. di giardino, 3 livelli fuori terra, possibilità di 2 ampi appartamenti indipendenti con ampi spazi accessori, abitabile da subito, sempre manutentata, pannelli solari e voltaici, garage doppio, T.A., Cl. En. D

€ 629.000



G122: TENNA: VILLA SINGOLA NUOVA con 4000 mq. TERRENO (poss. 3 appartamenti): soluzione di 500 mq., due livelli fuori terra e un livello interrato, finiture di pregio, garage da 70 mq., locale fitness, sauna, solarium, locale cinema, zona giorno da 60 mq. con uscita su splendida veranda, tre bagni con idromassaggi, cinque stanze, terrazze. DA VEDERE !! T.A. Cl. En. B

€ 550.000



0461 91 61 94

Via Piave 8 - Trento

www.costruzioniangelini.it



POMPA DI CALORE ACQUA - ACQUA



RISCALDAMENTO A PAVIMENTO



PANNELLI FOTOVOLTAICI



CLASSE ENERGETICA A

COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE

TRENTO - RONCAFORT

In Condominio di sole 9 unità, si vendono appartamenti in Classe Energetica A.

- Riscaldamento a pavimento
- Predisposizione per raffrescamento a pavimento e deumidificatore
- Tapparelle elettriche
- Pannelli fotovoltaici
- Geotermia per bassissimi costi di riscaldamento
- Finiture di altissimo livello
- **Detrazione 50% su acquisto box e posti auto**

Consegna Maggio 2016

€193.000



€207.000



€222.000



€239.000





0461 91 61 94
Via Piave 8 - Trento

www.angelinistudioimmobiliare.it

**PRESTIGIOSO 4
CAMERE**



VIA ASILO PEDROTTI: in signorile complesso del 2009, appartamento a piano terra di circa 100mq commerciali composto da ampio ingresso, zona giorno di 30mq, camera matrimoniale, bagno e ripostiglio. Giardino privato. Finiture di altissimo livello. Ottimo anche come investimento.
C.I.E. A € 230.000



VIA O. ROVERETI (zona C.so 3 Novembre): in una delle vie più ricercate, piano alto in ottime condizioni, 4 camere, soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, grande balcone, garage di 25mq. Viste aperte e splendida luce. Tranquillissimo. Possibilità acquisto mini appartamento adiacente e secondo garage.
C.I.E. C € 690.000

**GRANDE GIARDINO
IN CITTÀ**



ZONA VIA PERINI: in posizione defilata e riservata, a piano alto, grande mini appartamento di 65mq composto da soggiorno, cucina separata, camera, bagno, ampio balcone. Termoautonomo. Bassissime spese condominiali. Possibilità acquisto ampio garage.
C.I.E. C € 225.000



VIA CERVARA: all'inizio di Via Cervara, in piccola prestigiosa nuova realizzazione, vendesi a piano intermedio appartamento composto da soggiorno, cucina, sala da pranzo, 4 camere, 3 bagni. Ampi terrazzi e giardino privato di 560mq. Occasione unica per chi cerca ampi spazi esterni in città. Cantina, grande garage e posto auto. Scelta finiture interne.
C.I.E. A € 870.000

AFFITTO RESIDENZIALE



CENTRO STORICO: bellissimo appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, bagno, terrazzo di 40mq. No spese cond. Splendidi affacci.
C.I.E. D € 1.200/mese



VIA S. PIETRO: strepitoso appartamento ultimo piano di ca. 120mq, ampia zona giorno, cucina, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio e cantina. Aria condizionata.
C.I.E. E € 1.300/mese

IMMOBILI COMMERCIALI



VENDITA UFFICIO
 all'inizio di via Brennero, ufficio di ca. 300mq, già suddiviso in sette stanze. Aria condizionata. Disponibilità di 4 posti auto esterni e 4 garage.
C.I.E. D € 540.000



AFFITTO UFFICIO
 Via Guardini, ufficio di ca. 90mq suddiviso in 3 stanze. Predisposizione aria condizionata. Termoautonomo. Spese €500/anno.
C.I.E. D € 750/mese



AFFITTO NEGOZIO
 Trento Nord, nuovo negozio/ufficio di ca. 125mq con 3 posti auto. Aria condizionata, autonomo. Spese €500/anno.
C.I.E. D € 1.000/mese

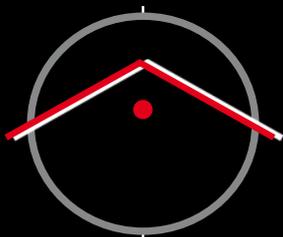


AFFITTO NEGOZIO
 Semicentro, negozio di ca. 750mq, libero su quattro lati, interamente vetrinato. Posti auto esterni. Eccezionale visibilità.
C.I.E. E € 6.700/mese

CERTIFICAZIONI ENERGETICHE A PARTIRE DA 180 € + IVA



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

info@obiettivocasatrento.it

Via dei Mille, 51 - Trento

Tel. 0461.091076

Andrea 392.9213272



VIGOLO BASELGA

€ 115.000

OCCASIONE: ampia zona giorno con dispensa, disbrigo, 3 stanze, bagno. T.aut., no spese cond. Cantina. I.P.E. E



CIVEZZANO

€ 142.000

A 1 km dal paese luminosa mansarda: soggiorno-cucina con balcone sud, disbrigo, 2 stanze e ampio bagno finestrato. T.aut.a pavimento. Posti auto. Cantina.+ garage I.P.E. C



MATTARELLO

€ 145.000

ultimo piano, 45,00 mq utili: soggiorno-cucina con luminoso balcone, disbrigo, ampia stanza, w.c finestrato. T.aut. Posti auto. + garage I.P.E. E



PIAZZA CANTORE

€ 158.000

luminoso mini 50 mq, piano alto, ristrutturato: soggiorno-cucina con balcone, disbrigo, stanza con secondo balcone, w.c. finestrato. Soffitta. Posti auto I.P.E. E



S.PIO X

€ 159.000

ristrutturato e arredato: soggiorno-cucina con balcone, disbrigo, 2 stanze, bagno. Soffitta. T.aut Posto auto privato. I.P.E. D



PERGINE

€ 179.000

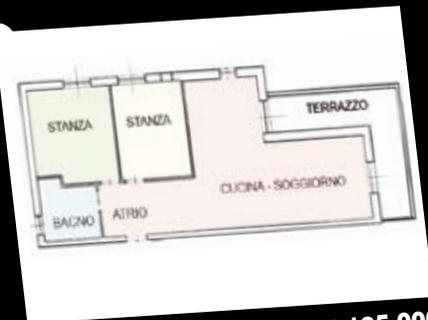
Ultimo piano: soggiorno-cucina con 10 mq di terrazza a sud, disbrigo, 2 stanze, bagno. T.aut. Spaziosa cantina e posti auto. + garage I.P.E. C



SOLTERI

€ 185.000

con terrazza: soggiorno-cucina con 35 mq di terrazza a sud, ampio disbrigo, 2 stanze e bagno. Posti auto.T.A.+ garage doppio I.P.E. E



RONCAFORT

€ 195.000

ampio, zona giorno con terrazzo, disbrigo, 2 stanze, bagno finestrato.2 posti auto. T.aut + garage I.P.E. D



MARTIGNANO

€ 235.000

ultimo piano: soggiorno con balcone, cucina con balcone, disbrigo, 2 stanze con balcone, w.c.finestrato. Ampia cantina. + garage I.P.E. E



VIA MILANO

€ 237.000

piano alto: soggiorno, cucina abitabile con balcone, disbrigo, 3 stanze con balcone, ripostiglio e bagno finestrato. Cantina. I.P.E. D



VIA GRAZIOLI

TRATT. RISERVATA

Su 2 livelli in casa Liberty, ristrutturato lusso, meravigliosa vista: 120 mq zona giorno con 15 mq terrazza, 4 ampie stanze, 3 bagni fin. Piscina privata 12x5 metri e giardino di 150 mq. Cantina e garage. Impianto domotico, pannelli solari



VIGOLO VATTARO

€ 1.350.000

nel verde, luminosa nuova singola, lotto 5000 mq, su 4 livelli, 500 mq interni, pannelli solari: doppio soggiorno, cucina, 5 stanze, 4 bagni, lavarina, 65 mq stube. Risc. a pavimento. Verde di 4500 mq, 1000 mq di maneggio, ulteriori 2300 mq di bosco con noccioli e tartufo.

WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT



GARNIGA VECCHIA

€ 85.000

a pochi km dagli impianti sciistici, appartamento su 2 livelli con ingresso indipendente. Zona giorno, bagno, 3 stanze, balcone panoramico. Garage. T.A. I.P.E. F



CALCERANICA

€ 90.000

a pochi passi dal lago, bilocale composto da soggiorno con cottura, stanza, bagno finestrato, balcone. Cantina. Posti auto. T.A. I.P.E. D



BOLGHERA

€ 104.000

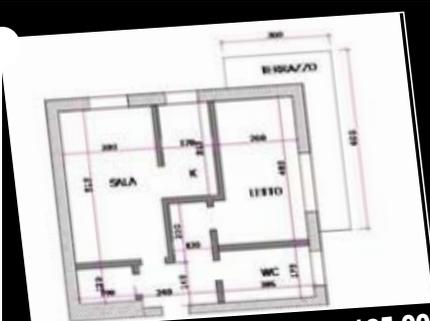
ampio monolocale al primo piano con grande balcone. Zona giorno-notte, bagno, ripostiglio. I.P.E. D



CALCERANICA

€ 130.000

splendido duplex ristrutturato e arredato, soggiorno, zona pranzo-cucina, 2 stanze, doppi servizi, balcone. Posto auto privato. I.P.E. in rilascio T.A.



CRISTORÈ

€ 135.000

miniappartamento a ultimo piano, soggiorno, cucinino, stanza, bagno finestrato, ripostiglio, terrazzino. Cantina e posto auto. I.P.E. D



VILLAZZANO

€ 147.000

grazioso bilocale, composto da soggiorno con cottura, stanza, bagno, balcone. Cantina e posto auto privato. T.A. I.P.E. E



BESANELLO

€ 165.000

splendido bilocale arredato su misura con finiture di pregio, giardino fronte e retro. Cantina, garage e posto auto. I.P.E. C



VIALE VERONA

€ 190.000

ultimo piano ristrutturato. Soggiorno, cucinino, zona pranzo, 2 stanze, bagno finestrato, balcone, ripostiglio. Cantina e posti auto. T.A. I.P.E. F



MEANO

€ 240.000

splendida mansarda, soggiorno, cucina, 2 stanze, doppi servizi, 3 ampi balconi. Cantina, posti auto. Possibilità di garage. T.A. I.P.E. in rilascio



CRISTORÈ

€ 265.000

luminoso ultimo piano in fase di ristrutturazione. 3 stanze, soggiorno, cucina, bagno finestrato, 2 balconi. Cantina. I.P.E. G



CENTRO STORICO

€ 280.000

porzione di casa indipendente su due livelli con giardino privato e possibilità di garage. T.A. Da ristrutturare. I.P.E. G



BOLGHERA

€ 280.000

zona di pregio, appartamento con 3 stanze, soggiorno, cucina, bagno finestrato, balcone. Cantina. T.A. I.P.E. C



Piazzetta P. Moravia, 9 - Gardolo

Tel. 0461.950174

Luca 348.5645030

Roberto 392.1390844

PIANETA IMMOBILIARE

info@planetaimmobiliare.tn.it



B042 - VIA BOLZANO

come nuovo, soleggiato con 2 matrimoniali. Cantina. Parcheggio. Termoautonomo. Possibilità garage. Classe D E.P.= 126,17 kWh/m2 annuo



A051 - MELTA

ultimo piano, soggiorno, cucinotto, 2 balconi, bagno, stanza, studiolo. Soffitta. Orto. Parcheggio. Classe D E.P.= 147,38 kWh/m2 annuo.

€ 109.000



B053 - ZONA MEANO

2 stanze con terrazza. Giardino. Deposito. Parcheggio. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.

€ 166.000



B069 - MELTA

2°ultimo piano, 80 mq utili, 2 balconi, 2 matrimoniali. Parcheggio. (gia' periziato dalla Banca). Possibilità garage. Classe C

€ 165.000



N010 - VIA BELENZANI

piccolo negozio in palazzo storico restaurato. Con servizio. Termoautonomo. Libero da subito. (resa del 7% annuo).

€ 90.000



B070 - VIA MACCANI

In piccola palazzina, a nuovo, soleggiato 2 matrimoniali. Completamente arredato. Garage. Termoautonomo. Classe C

€ 240.000



B001 - CRISTO RE'

In piccolo condominio, ampio parcheggio, 2 matrimoniali. Cantina. Garage. Arredato. A.p.e. in fase di rilascio.

€ 235.000



G001 - VEZZANO

nuova unifamiliare con giardino, 4 stanze, 2 bagni finestrati, 4 balconi, 2 cantine, posto auto, garage doppio. Pannelli solari e fotovoltaici. Classe C.



G008 - GAZZADINA

Unifamiliare con orto/giardino, su due piani, ampio garage; 2 posti auto privati. Possibilità ampliamento. A.p.e. in fase di rilascio.

€ 350.000



H004 - PERGINE CENTRALE

schiera di testa, fuori dal traffico, nel verde, giardino 100 mq, garage doppio, 2 posti auto privati. A.p.e. in fase di rilascio.

€ 350.000



A036 - GARDOLO CENTRO

pari al nuovo, soggiorno-cottura, balcone a sud, stanza, bagno. Termoautonomo. Arredato. Classe C E.P.= 89,30 kWh/m2 annuo.

€ 95.000



B169 - COGNOLA

soleggiato, fuori dal traffico, 2 stanze con giardino, terrazzo, posti auto, garage. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.

€ 299.000

WWW.PIANETAIMMOBILIARE.TN.IT

STUDIO 55

AGENZIA IMMOBILIARE



Da € 145.000 Vason Monte Bondone appartamento con ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno, balcone, giardino comune, piscina e area wellness collegata direttamente. Classe energetica A.



€ 206.000 Caldonazzo appartamento con giardino al piano terra con ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze matrimoniali, bagno finestrato e garage.

€ 398.000 Caldonazzo possibilità di permuta bifamigliare nuova con ingresso, soggiorno, cucina, due bagni, tre stanze, stube, lavanderia, garage doppio e giardino. Classe energetica B.



€ 98.000 Trento Sud

ultimo piano esposto a sud, appartamento con ingresso, soggiorno-cottura con terrazzino, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno finestrato. Classe energetica C 110.59kwh mq/a.



€ 59.000 Centa San Nicolò

appartamento di 102mq parzialmente ristrutturato. Vera occasione! Certificazione energetica in corso.



€ 198.000 Calceranica al Lago

Spazioso appartamento con salotto, cucina abitabile, quattro stanze, disimpegno, ripostiglio grande giardino di proprietà con posti auto. Possibilità di realizzare due unità abitative Classe energetica E



€ 248.000 Trento via Lunelli

spazioso appartamento ultimo piano composto da cucina abitabile, salotto, tre camera, due bagni e ripostiglio, due balconi. Cantina, posti auto condominiali, possibilità di garage. Classe energetica C.



€ 248.000 Trento San PioX

in piccola e recente palazzina, appartamento con ingresso, zona giorno, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza/studio, bagno finestrato, grande giardino terrazzato, cantina e posti auto di proprietà. Riscaldamento a pavimento. Classe energetica D 95 Kwh mqa.



€ 258.000 Pergine

luminoso appartamento ultimo piano con ingresso, soggiorno con cucina abitabile entrambi affacciati su poggio, tre stanze, bagno, veranda, ripostiglio e garage. Classe energetica E 184,52 Kwh mq/a.



€ 295.000 Calceranica

strepitoso attico con luminosa zona giorno affacciata su terrazzo di 40mq, 3stanze, due bagni, soppalco e cantina. Possibilità garage doppio. Classe energetica A.



€ 375.000 Trento centro

elegante appartamento con luminosa zona living, due stanze, bagno, guardaroba e spazioso corridoio. Cantina. Certificazione energetica in corso.



€ 416.000 Trento loc. Cernidor

in nuova palazzina appartamento con ingresso, luminosa zona giorno affacciata su spazioso terrazzo, tre stanze, due bagni, cantina e possibilità di garage. Classe energetica A.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.tn.it tel. 0461/ 093270 - cell. 348/3551259

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

A321 - Una Stanza - € 170.000



VILLAZZANO. Disponibile a piano terra, appartamento con giardino di proprietà, composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura e uscita sul giardino, stanza matrimoniale e bagno. Due posti auto esterni di proprietà. *Classe E. da definire.*

B146 - Due stanze - € 250.000



MARTIGNANO. A piano rialzato, appartamento rinnovato nel 2008, composto da ingresso, cucina indipendente, soggiorno con zona pranzo, terrazzino panoramico, ue stanze e bagno con finestra. Nell'interrato cantina e garage ad € 20.000. *C. E. da definire.*

C503 - Tre stanze - € 215.000



SOLTERI. Appartamento di 125mq, a piano alto con balconi, composto da tre ampie stanze matrimoniali, due bagni con finestra, soggiorno con zona pranzo e cucina indipendente. Garage a € 20.000 p. auto condominiali protetti da sbarra. *C.E. da definire.*

H191 - Casa a Schiera - € 380.000



MARTIGNANO. Casa a schiera di 150mq con vista stupenda, l'immobile si sviluppa su 3 livelli con 3 stanze matrimoniali, 3 bagni, terrazzo, **giardino**, soggiorno e cucina indipendente a piano terra garage. Termoautonomo. Condizioni interne ottime. *C.E. da definire.*

A313 - Una Stanza - € 130.000

PIO X. Al primo piano con ascensore, vendiamo luminoso miniappartamento, composto da ingresso, zona giorno con balcone e angolo cottura, disimpegno, bagno e stanza matrimoniale. All'ultimo piano ampia soffitta e posto auto privato esterno. *Classe E. D.*

B258 - Due stanze - € 215.000

PIO X. Al 4° piano, luminosissimo, condizioni interne ottime, con ingresso, zona giorno, cucina, due balconi, due stanze, bagno e ripostiglio. Termo autonomo, climatizzato, nessuna spesa condominiale straordinaria, p. auto condominiale. *C. E. da definire.*

B026 - Due stanze - € 185.000

CLARINA. In Viale verona, al terzo piano con ascensore, disponibile appartamento di ampia metratura composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze matrimoniali, bagno con finestra e ripostiglio. Posto auto esterno e ampia cantina. *C. E. da definire.*

G121 - Casa Indipendente - € 450.000

ISERA. Splendida casa di inizi '900, con vista panoramica e immersa nel **vigneto circostante**, ristrutturata con muri raso pietra, interni in ottime condizioni, particolare e unica nella struttura a più livelli, in posizione dominante sulla valle. *C.E. da definire.*

A036 - Una Stanza - € 150.000

MATTARELLO. Secondo e ultimo piano con ascensore, palazzina e appartamento pari al nuovo, con ampia zona giorno e balcone, angolo cottura, disimpegno, bagno con balcone, stanza matrimoniale. Termo autonomo. Box di 22mq ad € 25.000 *C. E. da definire.*

B401 - Due Stanze - € 225.000

CLARINA. Del 2006 in palazzina di 4 unità, composto da ingresso, angolo cottura, zona giorno con balcone, due stanze matrimoniali con balcone, bagno con finestra e secondo bagno-lavanderia. Termo autonomo, due p. auto esterni ad € 20.000. *C.E. da definire.*

C501 - Tre stanze - € 360.000

CLARINA-S.BARTOLOMEO. Pari al nuovo, con **giardino e patio**, composto da ingresso, cucina separata dal soggiorno, due bagni, tre stanze matrimoniali. Completano l'immobile il box e la cantina nell'interrato, oltre al posto auto privato esterno. *C.E. da definire.*

C203 - Quattro stanze - € 520.000

BOLGHERA TRIBUNALE. Splendido appartamento di 180mq al piano rialzato con **giardino**, cucina, soggiorno, tre matrimoniali, due bagni, stube collegata all'appartamento, cantina, soffitta. Internamente ristrutturato nel 2000. *Classe E. D.*



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

B501 - 2 stanze - €155.000



CRISTORE ristrutturato 2002 ovest, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 stanze, bagno f., cantina, soffitta, p.auto, T.A. *C.E. D*

C088 - 2 stanze - €267.000



BOLGHERA, atrio, soggiorno, cucina, ampio balcone, disimp., 2 stanze matrimoniali, 2 bagni, cantina *C.E. D*

B263 - 2 stanze - €230.000



LAVIS ultimo piano come nuovo, su 2 livelli, ampio soggiorno/cucina, 2 camere, 2 bagni, T.A.. ottime finiture + possibilità arredo *C.E. C.*

C163 - 3 stanze - €295.000



MARTIGNANO, atrio, cucina abitabile, ampio soggiorno, 3 stanze, 2 bagni f., 4 poggiosi, garage doppio, cantina, stube, lavanderia, giardino T.A. *C.E. D* + eventuale soffitta

H49 - 2 stanze - €265.000



RONCAFORT appartamento in trifamiliare, su 2 livelli, ampia zona giorno openspace, 2 bagni, 2 matrimoniali, 4 poggiosi, garage, cantina. *C.E. C*

A261 - 1 stanza - €145.000

MEANO come nuovo, sogg/cucina, bagno f., 1 matrimoniale, giardino privato, T.A. + garage *C.E. B*

A228 - 1 stanza - €113.000

CALCERANICA con terrazza, sogg/cucina, disbrigo, bagno, 1 matrimoniale, T.A. *C.E. C*

B279 - 2 stanze - €149.000

TRENTO NORD, piano alto, ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze, ripostiglio, bagno, 2 balconi, p.auto. *C.E. D*

B495 - 2 stanze - €235.000

CRISTORE, 3° Piano a nuovo, ingr., soggiorno, cucina, balcone, bagno f., 2 camere matrimoniali, ripostiglio, cantina, p. auto privato *C.E. C*

B394 - 2 stanze - €295.000

CENTRO STORICO, ingr., soggiorno, cucina, balcone, 2 stanze, cabina armadio, bagno f., lavanderia, stube, T.A. *C.E. C*

C103 - 3 stanze - €355.000

CENTRO, ultimo p., atrio, cucina, soggiorno, 3 stanze, bagno f., poggio, garage. *C.E. D*



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

B34 - 2 stanze - €185.000



COGNOLA palazzina di 6 unità, ingr., cucina abit., soggiorno, disimp., 2 matrimoniali, bagno f., soffitta, cantina, orto, p.auto. T.A. **C.E.E**

B45 - 2 stanze - €220.000



VIA MATTEOTTI luminosissimo sud-est, ingr., cucina abit., ampio soggiorno con balcone, disimp., 2 matrimoniali, bagno f., cantina. **C.E.D**

B17 - 2 stanze - €195.000



SOLTERI del 2000, a sud, ingr., soggiorno/cucina, terrazza, ripost., 2 matrimoniali, bagno, T.A. **C.E. D** + p.auto e garage.

B421 - 2 stanze - €149.000



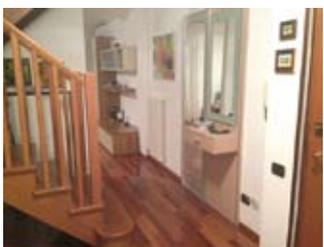
V. VATTARO del 2005, soggiorno/cucina, balcone, 2 bagni f., 2 stanze, T.A. **C.E. D** garage

B613 - 2 stanze - €257.000



POVO c. nuovo, con giardino 50 mq., ingr., cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno, cantina T.A. +garage **C.E. D**

C8 - 4 stanze - €295.000



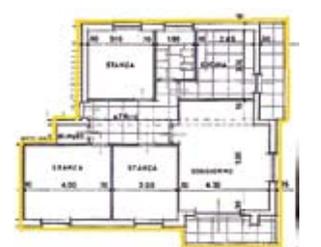
VIA COLLINA nuovo, ingr, cucina, soggiorno, balcone, 2 bagni f., 4 stanze, cantina p.auto. T.A. + 2 garage

C150 - 3 stanze - €225.000



VIA COLLINA del 80, 2° ultimo p., ingr., cucina 14 mq., soggiorno, balcone, 3 stanze, 2 bagni f., + 2 garage T.A. **C.E. E**

C49 - 3 stanze - €335.000



BOLGHERA 6 appartamenti, sud-ovest ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, bagno f., 3 matrimoniali, cantina, garage, giardinetto. **C.E. G**

C17 - 3 stanze - €182.000



ALDENO 1° p. di 2, luminosissimo, sud-ovest, cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 bagni f., disimp., 3 matrimoniali, soffitta, garage, orto. **C.E. E**

H 5 - porzione casa - €187.000



LAVIS Porzione di casa: ampio soggiorno, cucina abit., 2 balconi, 2 bagni fin., 2 matrimoniali, rip., soffitta, garage. vista favolosa, T.A. **C.E. F**

H192 - schiera - €480.000



LASTE schiera di testa a sud, come nuova, con giardino 150 mq., garage, cantina/stube, loc. caldaia/lavanderia, cucina, soggiorno, 2 bagni f., 4 stanze, con parco cond. 2000 mq. T.A. **C.E. D**

H15 - schiera - €429.000



MARTIGNANO a nuovo grande schiera con giardino e parco, ingr., cucina, soggiorno, 4 stanze, 3 bagni f., stube, cantina, garage x 3 auto. T.A. **C.E. D**

A124 - 1 stanza - €135.000

BOLGHERA ingr, soggiorno, cucinino, balcone, bagno fin., 1 matrimoniale, soffitta, cantina. **C.E. F**

A161 - 1 stanza - €98.000

VIA MARIGHETTO ingr, soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno, 1 matrimoniale, cantina. + 2 garage **C.E. D**

B502 - 2 stanze - €295.000

VIA BOLGHERA a nuovo, a sud, ingr., cucina, soggiorno 30 mq., balcone, 2 matrimoniali 18 mq., bagno f., ripost., soffitta **C.E. D**

B625 - 2 stanze - €185.000

SAN PIO X 4° p. ultimo, sud, panoramico, ingr., cucina, soggiorno, 2 g. balconi, bagno f., 2 matrimoniali, ripost., p.auto **C.E. E**

B315 - 2 stanze - €325.000

P.DUOMO con ascensore, a nuovo, ingr., cucina, soggiorno, balcone, 2 stanze, bagno f., soffitta, terrazzo 70 mq. cond. **C.E. E**

C129 - 3 stanze - €239.000

VIA MUREDEI 5°ultimo p., sud, ingr., cucina, soggiorno, balcone, 3 stanze, 2 bagni f., soffitta, p.auto T.A. + garage **C.E. E**

H33 - schiera - €340.000

LAVIS schiera di 200 mq., ristrutturata a nuovo, vista favolosa, T.A. **C.E. E**

G23 - villa singola - €660.000

ROMAGNANO villa singola lotto di 700 mq., con 2 appartamenti, con possibilità 3° appartamento **C.E. G**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





COS.MO. S.p.a.
Costruzioni Edili Residenziali
38122 - Trento Via Gorizia 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano



Nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige, costituito da sei palazzine

Certificazione energetica 41,74 kWh/mq anno classe B+

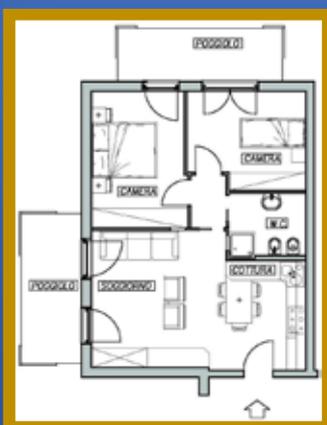
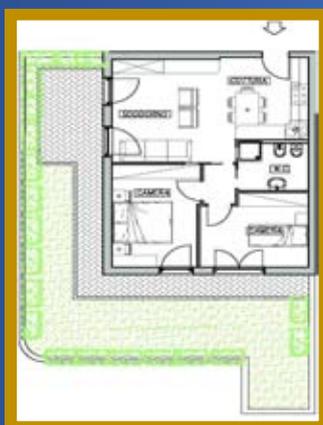


Nella palazzina Blocco C5 sono disponibili gli ultimi tre appartamenti, bilocali con doppi balconi o giardino, posti auto, a partire da € 137.000,00 compreso cantina + garage. Finiture di alto livello, possibilità di personalizzazione, edificio a basso consumo energetico. Venite a trovarci in cantiere e vi guideremo all'interno delle nostre costruzioni, spiegandovi come nasce e cresce il nostro progetto che diventerà il Vostro sogno!!!

Stiamo realizzando la quarta palazzina Blocco C2 con consegna **autunno 2016**. Disponibili varie tipologie (trilo e quadrilocale) con giardino, garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili a partire da € 210.000,00 compreso cantina.

RESIDENZA "CA' DE L'ORA" Torbole s/G

A Torbole s/G. in via strada piccola nella "Residenza Cà de l'Ora" proponiamo appartamenti tri locali in pronta consegna e già arredati, con cantina e box auto a partire da **€ 240.000,00**. Tutte le unità sono dotate di tapparelle elettriche, videocitofono, antenne Tv-Sat e predisposizione di impianto di condizionamento.



Immobile **NON soggetto** al vincolo dell'art. 18 sexies della Legge Provinciale numero 22/91 e succ. modifiche, cosiddetta "Legge Gilmozzi"

www.cosmocostruzioni.it



Tel. 0461.910723
TRENTO, via dei Muredei 66

www.arcobaleno.com
info@arcobaleno.com



TRENTO – Via Prepositura - Appartamento 2 stanze



IN ESCLUSIVA: Luminoso appartamento 80 mq. al 5° ultimo piano senza ascensore con atrio, soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno finestrato, balcone, cantina, ideale X INVESTIMENTO. APE rich. **RIF. B959** Euro 210.000,00

SOPRAMONTE – Porzione casa con 3 appartamenti



IN ESCLUSIVA: Porzione di casa terra-cielo in centro disposta su 4 piani da circa 150 mq. cad. da ristrutturare per la realizzazione di 3 appartamenti con un negozio fronte strada ; APE rich. **RIF. G906** Info in ufficio.

SOPRAMONTE – Porzione terra-cielo x 2/3 unità



Porzione terra-cielo di bifamiliare in ottima posizione, da risanare, soleggiata , libera su 3 lati e su 4 livelli. Ideale per ricavare 2-3 appartamenti con giardino e garage. Classe G . VERA OCCASIONE! **RIF. G958** Euro 230.000,00

BASELGA del BONDONE – Porzione casa 2/3 appartamenti



IN ESCLUSIVA: Porzione di casa indipendente di 200 MQ su 3 livelli, finiture anni 60, con la possibilità di ricavare 2 ampi appartamenti. Garage, grande avvolto, orto. Vero affare! Classe G. **RIF. G854** . Euro 190.000,00

SOPRAMONTE – Appartamento 2 stanze con giardino



IN ESCLUSIVA: Appartamento luminoso anni '90 piano su 3 lati con ampio soggiorno, cucina, 2 stanze, bagno, rip, balcone, giardino, ascensore. A parte ampio garage; Classe D - IPE 147,19 **RIF. B904** . Euro 225.000,00

TRENTO – Clarina Miniappartamento con garage



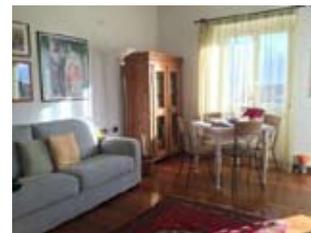
IN ESCLUSIVA: Miniappartamento ultimo piano con atrio, soggiorno-cottura, bagno, stanza, balcone, cantina. Locato. IDEALE X INVESTIMENTO. Garage a parte. Classe F - IPE 230,62. **RIF. A726** . Euro 140.000,00

TRENTO Via Fiume – Appartamento 2 stanze con garage



IN ESCLUSIVA: Signorile appartamento 2° piano con ascensore in contesto elegante con cucina, soggiorno, 2 bagni, 2 stanze, 2 balconi, cantina. A parte garage e posto auto . Classe C - IPE 99,44. **RIF. B934** Euro 350.000,00

ROMAGNANO – Appartamento 2 stanze come nuovo



Curatissimo appartamento ristrutturato nel 2008 con finiture di pregio con soggiorno , cucina abitabile, bagno f. con doccia e vasca idro, 2 stanze matrimoniali, balcone, cantina, orto. APE rich. **RIF. B969** Euro 230.000,00

Molte altre proposte in vendita e affitto su : www.arcobaleno.com

Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

STARKEDIL di Stefano Pisoni COSTRUISCE E VENDE

Tel. 3407331577 info@starkedil.com www.starkedil.com

Vendita diretta senza intermediazione - Detrazioni fiscali garage Residenza **Orizzonte** Via San Bartolomeo, Trento a due passi dalla Bolghera

In costruzione, nel verde, fuori dal traffico, max classe energetica A+, riscaldamento e raffrescamento a pavimento da geotermia, Ventilazione controllata autonoma completa di deumidificazione, tapparelle in acciaio motorizzate con gancio anti-intrusione, pannelli fotovoltaici e solari.



- 3 letto grandi dimensioni: soggiorno/cucina, 3 letto, 2 bagni, lavanderia, ovest-sud-est;
- 3 letto medie dimensioni: soggiorno/cucina, 3 letto, 2 bagni, ovest-nord-est;
- 2 letto: soggiorno/cucina, 2 letto, 2 bagni, esposizione: ovest;
- mini: soggiorno/cucina, 1 letto, 1 bagno, esposizione: est;
- appartamenti con giardino.

Roncafort Via Danilo Paris 4 appartamenti NO amministratore



Classe A+, riscaldamento e raffrescamento a pavimento da geotermia, areazione controllata autonoma, deumidificazione, fotovoltaico. Ancora da vendere:

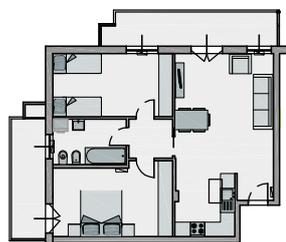
- primo piano: soggiorno/cucina, due stanze, due bagni, terrazzo, completo di garage, cantina e due posti macchina.

Euro 255.000;

- primo piano: soggiorno/cucina, tre stanze, due bagni, terrazzo, completo di garage, cantina e due posti macchina.

Euro 316.000.

Roncafort Via Danilo Paris Bellissimo usato - piano sottotetto



Riscaldamento autonomo, piano sottotetto, travi a vista, rifiniture di pregio, in ottimo stato, grande piazzale condominiale per parcheggio, composto da: soggiorno, cucina, due stanze, un bagno, due poggiali, locale caldaia autonomo, completo di garage.

Euro 210.000.

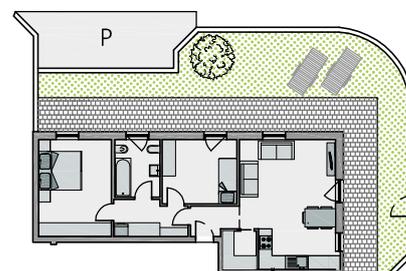
Vattaro Via Doss del Bue - possibilità di personalizzazione e scelte finiture



Da vendere 2 appartamenti in palazzina di 8:

- piano terra: soggiorno/cucina, ripostiglio, due camere, un bagno, giardino, garage, posto auto e cantina. Euro: 185.000;

- primo piano: soggiorno/cucina, ripostiglio, due camere, un bagno, tre balconi, garage e cantina. Euro: 195.000.





La FENICE snc

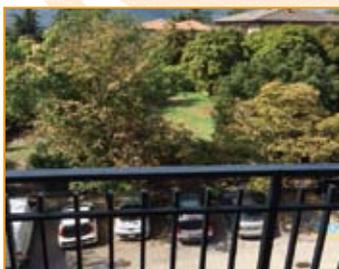


TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811
Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

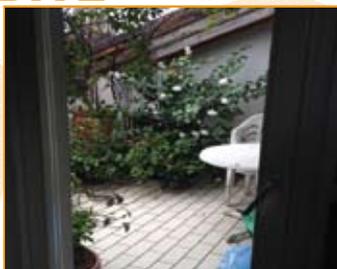
VENDITE



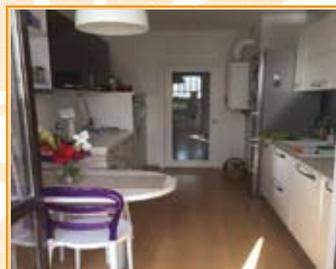
TRENTO, S. Vito: in palazzina ristrutturata, appartamento **bicamere** posto a piano terzo con doppi balconi, piccolo orto di proprietà. Posto auto esterno. **€. 205 mila assolutamente da vedere**



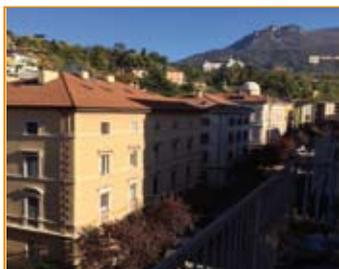
TRENTO, sud: appartamento **bicamere** totalmente ristrutturato a piano primo con balconcino, grande cantina, piccolo orto, giardino condominiale. **€. 215 mila**



TRENTO, centro: in villa d'epoca grazioso appartamento sottotetto con terrazza vasca, **due stanze**, cucina abitabile, ampio bagno con velux, posto auto esterno. **€. 350 mila**



TRENTO, zona Degasperi: luminoso appartamento **tre stanze** completamente ristrutturato, piano terzo, doppi servizi, due balconi, completo di garage e cantina. Classe C+ **€. 365 mila**



TRENTO, Via Grazioli: ampio tricamere piano alto di mq. 106 netti con terrazza e balconi da ristrutturare completo di cantina e soffitta. Possibilità di garage o posto auto coperto. **€ 370 mila.**



TRENTO, Loc. Vela: villetta singola, mq. 150 disposti su due livelli, in fase di ultimazione, caratteristiche facciate in sasso, mq. 100 di giardino di proprietà. **€ 460 mila**



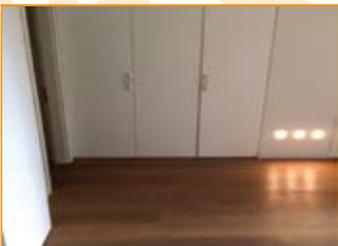
TRENTO, Povo: casa singola con possibilità di realizzazione di 2 ampi appartamenti, giardino di oltre 500 mq. **Absolutamente da vedere! €. 565 mila**



TRENTO, SUD: a dieci minuti dal centro, interessante casa singola con due appartamenti autonomi e indipendenti **ABITABILI DA SUBITO** su lotto di terreno di 1700 mq. Appartamenti vendibili anche separatamente. **€ 590 mila**



TRENTO, Corso buonarroti: in piccola palazzina nuovo attico mai abitato di **oltre 230 mq** commerciali, travi a vista in tutti gli ambienti, terrazzino. Annesso monolocale indipendente. Cantina e garage di 50 mq. Ascensore diretto in appartamento. **Maggiori info in ufficio.**



TRENTO, Centro: prestigioso appartamento in zona universitaria, libero su tre lati, di **mq. 240 comm.**, totalmente ristrutturato. Tre grandi stanze, doppi servizi, cucina abitabile, salone importante. Due cantine, posto auto esterno. **Maggiori info in ufficio**



COGNOLA: in nuova palazzina Classe A+ **attico** personalizzabile anche nella metratura con ampi terrazzi, buona esposizione e vista sulla città. **Maggiori info in ufficio.**



GAZZADINA: in nuovo piccolo borgo, grazioso duplex **tre stanze** con terrazzino esposto a ovest **€ 364 mila**



SARDAGNA, centro: casa indipendente nel centro storico, sviluppata su due livelli, di complessivi mq. 165. Il piano mansarda è da completare nelle rifiniture. Possibilità di ricavare una terrazza in vasca. **€. 298 mila.**



TERLAGO, centro: casa singola con terreno di pertinenza di mq. 800, in mezzo al verde, grandi spazi, ottime potenzialità di sviluppo. **€. 500 mila**



VIGOLO VATTARO: in zona panoramica, splendida villa **bifamiliare** di ampia metratura, completa di zona garage e stube, 1400 mq. di spazio esterno. **Maggiori info in ufficio.**



VILLAMONTAGNA, centro: bellissima porzione di casa, da ultimare, nel centro dell'abitato, tre livelli, molti gli spazi, grandi le potenzialità, totale metratura mq. 350 circa. **Maggiori info in ufficio.**

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

soluzioni per abitare oggi

**EdilGreen**

Costruzioni s.r.l.

*Abitare
nel massimo del comfort*



Residenza Ginevra

VILLAZZANO Loc. Cernidor

In splendida palazzina con vista panoramica vendesi appartamenti con varie metrature finiture di pregio a scelta del cliente. Massima personalizzazione degli spazi interni. Planimetrie visionabili presso i nostri uffici. Disponibilità di garage, cantine e posti auto. Classe energetica A

TRENTO Via Piave

Vendesi grande mini appartamento, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno fin., ripostiglio. Possibilità garage. Ottimo investimento.

TRENTO loc. Vela

Vendesi mini appartamento, soggiorno-cottura, bagno finestrato, balcone. Possibilità posto auto. Già locato. Ottimo investimento.



*Trento via Verdi
a pochi passi da Piazza Duomo*

RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI

Interventi con la tutela della Soprintendenza Beni Architettonici Provincia di Trento

**VENDESI:
APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE**

GRUPPO PROFESSIONISTI IMMOBILIARI



Trento, Viale Rovereto

Tel 0461 930887

www.grupprofessionistimmobiliari.it



TRENTO - Ponte Cavalleggeri. Vendesi spazioso appartamento ristrutturato termoautonomo composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina, ripostiglio, stanza letto, bagno finestrato, grande disbrigo e soffitta. Possibilità realizzare seconda stanza. € 240.000.- Cl. En. C



TRENTO COMPLESSO TRIDENTE Mini appartamento al piano quarto composto da: Ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, stanza letto, bagno, piccolo ripostiglio dotato di garage, completamente arredato. € 128.000,00.



PRIMA COLLINA LAVIS. Vendesi in esclusiva panoramica e soleggiata villa singola con 2 ampie unità abitative, grande zona garage taverna e cantine, terrazza, giardino e bosco. Trattativa riservata info in agenzia. Cl. En. in fase di rilascio.



PERGINE ZONA RESIDENZIALE. Vendesi miniappartamento arredato in recente costruzione composto da soggiorno-cottura, stanza da letto, bagno ed ampio balcone. Completo di grande garage. Cl. En. in fase di rilascio. € 157.000.



TRENTO - S. PIO X. Vendesi panoramico e soleggiato appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno fin., 2 ampie stanze, ripostiglio e balcone. Completo di cantina, garage e posti auto condominiali. Cl. En. in fase di rilascio. € 255.000.



TRENTO Via Stoppani. Vendesi appartamento ultimo piano termoautonomo in casa di sole 2 unità. Si compone di in ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze da letto, bagno finestrato, ampio poggio e piccola soffitta. Cl. En. in fase di rilascio. € 235.000.



TRENTO ZONA V.LE VERONA. Vendesi in esclusiva recente elegante appartamento di ampia metratura composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, studio, 2 bagni, giardino privato, cantina garage e posto auto. € 369.000.- Cl. En. in fase di rilascio.



TRENTO MELTA. Vendesi in zona soleggiata e tranquilla appartamento composto da ingresso, soggiorno-cucina, 2 stanze letto, bagno, ampio balcone a ovest, cantina e posti auto condominiali. Cl. En. in fase di rilascio. € 160.000.



TRENTO S. PIO X. Vendesi ampio e luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze letto, bagno, 2 balconi, soffitta e posti auto condominiali. Possibilità realizzare terza stanza. Cl. En. in fase di rilascio. € 240.000.



LEVICO CENTRALE: vendesi mini appartamento composto da Ingresso, soggiorno, cucinotto, bagno ampia stanza due poggiosi € 95.000,00 C.E. in fase di rilascio.

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
chiarezza, competenza e correttezza dal 1985

TRENTO - Via Dordi, 4
Tel. 0461.985336

info@immobil3.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it



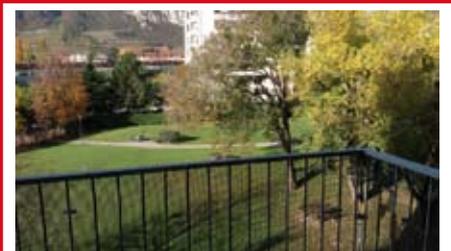
VIA PALERMO

vende appartamento ristrutturato, molto luminoso con vista sul parco, composto da atrio, soggiorno, cucina, 2 camere, 2 balconi, bagno finestrato garage, cantina e soffitta



CENTRO CITTA'

vende porzione di casa terra cielo con giardino privato, TOTALMENTE RISTRUTTURATA composta da salone, cucina, 3 bagni, 3 o 4 camere, locale taverna, riscaldamento autonomo e possibilità garage doppio



ZONA VIA DEGASPERI

vende appartamento piano alto con ascensore, molto luminoso composto da soggiorno con angolo cottura e balcone, 2 camere con altro balcone, bagno e cantina da sistemare EURO 155.000,00



CIMIRLO

vende casa singola con terreno di mq 770 con splendido panorama, abitabile subito, mq 330 con garage



LASTE

POSSIBILITA' ACQUISTO RENT TO BUY vende in piccola palazzina di 4 unità a piano terra con giardino-terrazzo appartamento con soggiorno, cucina, camera e servizio + eventuale garage



ZELL DI COGNOLA

vende casa da ristrutturare composta da tre appartamenti con 2800 mq di terreno

Per la tua pubblicità su casetrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casetrento.it

**TRENTO – SPINI DI GARDOLO****Via al Pont dei Vodi, 11A****Sponsor****TEL. 0461-849305****www.edilcasacostruzioni.it****COSTRUZIONI RISTRUTTURAZIONI e VENDITA DIRETTA dal 1980**

CALLIANO - Residenza Castel Beseno

**...a soli 10 MINUTI
DA TRENTO**

La Residenza Castel Beseno è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi, soppalchi abitabili.

TRENTO loc. CERNIDOR – Residenza Ginevra



La residenza Ginevra prevede la realizzazione di un nuovo edificio nella località Cernidor di Villazano che si sviluppa con la costruzione di tre piani fuori terra e un piano interrato adibito a garage e cantina. L'edificio offre diverse soluzioni di appartamenti con varie metrature lasciando la massima personalizzazione degli spazi interni. Le finiture di pregio saranno a completa scelta del cliente, che troverà il massimo confort, grazie al raggiungimento della «classe A» nel risparmio energetico. Inoltre il fabbricato si affaccia sulla città di Trento, offrendo una splendida vista panoramica.

**COSTRUZIONE E PROGETTAZIONE MODERNA
OFFRONO IL MASSIMO CONFORT CON
FINITURE DI PREGIO.**

HAI BISOGNO DI COSTRUIRE o RISTRUTTURARE CASA???
RICHIEDICI GRATUITAMENTE IL TUO PREVENTIVO!!!



Trento a pochi passi dal centro in nuova costruzione vendesi con ottima esposizione a sud-est-ovest alloggio indipendente a piano terra composto da soggiorno angolo cottura due stanze matrimoniali bagno finestrato e ampio giardino accessibile da cancello carrabile. Dotato di posto auto ed eventuale garage. Termoautonomo. Possibilità scelta finiture. APE in fase di rilascio.



Sopramonte disponiamo di alloggi di nuova costruzione di due o tre stanze con bagni finestrati, giardino o ampi terrazzi. Splendida vista e ottima esposizione. Alloggi dotati di garage. Possibilità scelta finiture. Classe energetica "A".

Vattaro nuova costruzione



immerso nel verde con possibilità scelta finiture in piccola palazzina alloggio ingresso soggiorno angolo cottura due stanze bagno finestrato tre poggiosi garage cantina e posto auto. Nello stesso intervento disponibile anche graziosa mansarda con travi a vista e alloggio a piano terra con giardino. Possibilità scelta finiture Classe energetica "b"



Meano a secondo ed ultimo piano disponiamo di appartamento termoautonomo composto da ingresso soggiorno, cucina abitabile, due stanze due bagni tre poggiosi. Finiture eleganti. Completo di garage e cantina. APE in fase di rilascio

Meano in piccola palazzina grazioso appartamento termoautonomo a piano terra con terrazza di mq. 55 esposto ad ovest, composto da soggiorno angolo cottura disbrigo, ripostiglio, stanza e bagno finestrato. Completo di garage e cantina. APE in fase di rilascio

Edilclass srl
TRENTO, Piazza Silvio Pellico 5

PER INFORMAZIONI E APPUNTAMENTI

Tel. 0461/232375 - 348/4961491



RISTRUTTURAZIONE BAGNO CHIAVI IN MANO

5.660,00 € + Iva

calcolato per bagno fino a 5 mq di pavimento e 20 mq di rivestimento



BUYER CASA OFFRE INOLTRE UN SERVIZIO COMPLETO PER LA RISTRUTTURAZIONE DELLA TUA CASA CI OCCUPIAMO DI TUTTE LE PRATICHE NECESSARIE ALL' INIZIO DEI LAVORI E PER USUFRUIRE DELLE DETRAZIONI FISCALI.

PREVENTIVI GRATUITI

Via Piave, 50 - 38122 Trento
P.Iva 02337400226 - tel. 0461/093280
www.buyercasa.it - info@buyercasa.it
Alessandro cell. 340/7758486
Christian cell. 338/3836058

- ✓ Rimozione dei rivestimenti esistenti;
- ✓ Demolizione del pavimento in piastrelle;
- ✓ Rimozione apparecchi sanitari (lavabo, bidet, wc e piatto doccia o vasca dimensioni standard);
- ✓ Assistenza muraria (scassi nelle murature, con fissaggio tubazioni e ripristino) per nr. 4 punti acqua;
- ✓ Realizzazione impianto idrico sanitario;
- ✓ Ripristini pareti dove è stato rimosso il rivestimento;
- ✓ Sistemazione sottofondo pronto a ricevere il nuovo pavimento;
- ✓ Carico, trasporto e smaltimento a discarica di tutti i materiali di risulta dalle demolizione e dalle lavorazioni;
- ✓ Tutti i materiali e la mano d' opera necessari all' esecuzione delle opere indicate ai punti precedenti compresi staffe per sanitari sospesi;
- ✓ Fornitura e Posa in opera di pavimenti e rivestimenti fino a 33,00 €/mq listino POLIS (esclusi decori, listelli ed eventuali pezzi speciali);
- ✓ Fornitura cassetta sciacquone wc (interna e/o esterna);
- ✓ Fornitura e posa di Sanitari serie Erika Pro SOSPESI o similari;
- ✓ Fornitura e posa in opera piatto doccia ceramica fino a 70x90 e box doccia profilo bianco cristallo trasparente;
- ✓ Fornitura e posa in opera di rubinetteria serie Cooper (miscelatore lavabo, miscelatore bidet, miscelatore esterno doccia completo di asta, doccetta e flessibile;
- ✓ Tinteggiatura con pittura traspirante idrorepellente;

COMPILAZIONE DELLE PRATICHE NECESSARIE ALL' INIZIO LAVORI E ALL' OTTENIMENTO DELLE DETRAZIONI FISCALI

Per la tua pubblicità su caseditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



LAMBIASE immobiliare



LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570

Cell. 392 5522796

info@lambiasemobiliare.com



GRANDE APPARTAMENTO

TRENTO CITTA'

Vendo grande appartamento con giardino: ingresso, cucina, salone, tre camere, due bagni. Cantina, garage e posto auto. In fase di ristrutturazione totale, possibilità scelta finiture, classe prevista A.

€520.000



LUMINOSO APPARTAMENTO

POVO

Vendo luminoso appartamento piano alto: ingresso, cucina soggiorno con terrazzo grande e abitabile, due camere, bagno. Termoautonomo. Recente costruzione, completo di grande cantina, posto auto scoperto e posto auto coperto in autorimessa! IPE 130,83Kwh/m2a. Da vedere! richiesta €240.000



IN ESCLUSIVA

TRENTO ZONA VIA GIUSTI

VENDO in esclusiva appartamento in fase di consegna: soggiorno con angolo cucina, due stanze doppie, doppi servizi, terrazzo di circa 23mq. Ottima esposizione Ovest, sud. Possibilità scelta finiture, APE Prevista A, completo di garage e cantina.

€365.000



ELEGANTE APPARTAMENTO TRE STANZE

ALDENO

In zona comoda a tutti i servizi, vendo in esclusiva elegante e luminoso appartamento ultimo piano di piccola palazzina residenziale: ingresso, ampia zona giorno, tre camere da letto, bagno padronale, bagno di servizio, due poggiali. Completo di garage. Termoautonomo, climatizzato. Ipe 124,29 kwh/m2a. Abitabile da subito. E' da vedere!

€285.000



AMPIO APPARTAMENTO

TRENTO CITTÀ

in ristrutturazione totale vendo ampio appartamento: ingresso, cucina-soggiorno, due camere doppie, doppi servizi, poggiolo. Completo di garage e cantina. Classe prevista: A. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento.



LUMINOSO APPARTAMENTO

TRENTO

RESIDENZA LE FORNACI

Vendo luminoso appartamento: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, poggiolo, ripostiglio. Completo di posto auto e garage E' da vedere!

€220.000



MINIAPPARTAMENTO

TRENTO CITTÀ

in ristrutturazione totale vendo miniappartamento con giardino. Completo di p.auto e cantina. Classe prevista: A. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento.

€200.000



RISTRUTTURATO

TRENTO

CENTRO STORICO

vendo appartamento ristrutturato: ingresso, cucina-soggiorno, due stanze, bagno. Termoautonomo, poche spese condominiali. Da vedere!

AFFITTI

ROMAGNANO affitto appartamento con terrazzo: ingresso, cucina separata, soggiorno, due stanze, bagno e wc, terrazza. Completo di garage e posto auto privati. Arredato e pochissime spese condominiali! €620/mese.

MATTARELLO in piazza affitto appartamento ultimo piano, ristrutturato a nuovo così composto: ingresso, zona giorno, due camere, due bagni, terrazzino. Arredato, termoautonomo e con poche spese condominiali. €600/mese. Libero da gennaio.

TRENTO VIA GRAZIOLI affitto appartamento per studenti e/o lavoratori... €250 la singola e €200 la doppia a persona. Totale camere presenti: due singole e una doppia.

TRENTO BOLGHERA vendo appartamento da risanare. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere, due balconi, bagno. Completo di garage e cantina! Luminoso.

TRENTO NORD ZONA RONCAFORT in contesto tranquillo e vicino ai servizi, in piccola casetta di poche unità vendo appartamento luminoso a secondo piano: ingresso, cucina-soggiorno, due camere, bagno finestrato, ampio poggiolo e ripostiglio. Termoautonomo, completo di posto auto e cantina. Finiture di qualità! Ottimo prezzo... è da vedere!!!

TRENTO CENTRO - ZONA PIAZZA FIERA - vendo appartamento ultimo piano di grandi metrature: ingresso, soggiorno con cucina, ampio studio, due camere matrimoniali, bagno grande e finestrato... Poggiolo! Possibilità ricavare la terza stanze e/o altro wc di servizio. Completo di cantina e possibilità di garage! Da non perdere!

VILLAZZANO in palazzina elegante vendo bellissimo appartamento con 200mq. di giardino. Cucina-soggiorno, due camere grandi, bagno finestrato. Completo di garage e cantina! Occasione da vedere!!!

CERCHI QUALCOSA DI INDIPENDENTE E IMMERSO NEL VERDE, MA NON VUOI ALLONTANARTI TROPPO DALLA CITTA'? A dieci minuti da Trento vendo soluzione indipendente di recente costruzione in perfetto stato completo di pertinenze... e con un meraviglioso giardino di oltre 1000mq! Info in agenzia!

ZONA SUD DI TRENTO VENDO CASA SINGOLA DA RISTRUTTURARE! OTTIMO PREZZO, INFO IN AGENZIA.

TRENTO vendo appartamento di grandi dimensioni ad ultimo piano, vicino al Duomo! Ulteriori informazioni in agenzia...

GLI ANNUNCI SPROVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com

LAVIS

CENTRO LIBERTY

ACQUISTA CASA

AL COSTO DI UN AFFITTO

Scopri i dettagli dell'offerta su www.dallenogare.it



PROSSIMA REALIZZAZIONE

In ottima posizione a breve distanza dal centro di Lavis ed in prossimità delle fermate dei mezzi pubblici.

Varie soluzioni disponibili: mini, 2 o 3 stanze, tutte personalizzabili a piacimento.

POSSIBILITÀ DI BENEFICIARE DI IMPORTANTI SGRAVI FISCALI

Esempio basato sull'acquisto di un miniappartamento del costo di 120.000 €. Caparra di 20.000 € al preliminare e rata da 500,00 € al mese! Recupero fiscale circa 170€ al mese. Per ulteriori offerte su altre metrature non esitate a contattarci.

500€

AL MESE E L'ARREDAMENTO IN **REGALO!**



INFO e VENDITE
0461 984100 / 348 2513941
richieste@dallenogare.it
www.dallenogare.it

SEDE
Via Giovanelli, 23
38122 Trento
(adiacente ospedale S. Camillo)



GRUPPO
DALLE NOGARE
ESPERIENZA COSTRUTTIVA

SCHEDA INFORMATIVA

Per accedere ai finanziamenti, i richiedenti devono recarsi presso le filiali dei soggetti finanziatori aderenti all'iniziativa e compilare il modello di domanda che sarà inoltrato telematicamente al Gestore dal soggetto finanziatore.

SOGGETTI FINANZIATORI ADERENTI ALL'INIZIATIVA

Possono effettuare le operazioni di erogazione dei mutui garantiti dal Fondo le banche e gli intermediari finanziari che hanno aderito all'iniziativa con un apposito modulo - sottoscritto per adesione - il cui schema tipo è allegato al Protocollo d'Intesa sottoscritto tra Dipartimento e ABI.

I soggetti finanziatori sono tenuti ad assicurare la piena operatività della propria adesione all'iniziativa del Fondo entro 30 giorni lavorativi dalla trasmissione del modulo, a condizione che sia stato emanato da 30 giorni lavorativi il Manuale d'uso.



CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE DA COMPRARE

L'immobile per il quale si chiede il finanziamento deve essere adibito ad abitazione principale, non deve rientrare nelle categorie catastali A1 (abitazioni signorili), A8 (ville) e A9 (castelli, palazzi) e non deve avere le caratteristiche di lusso indicate nel decreto del Ministero dei lavori pubblici in data 2 agosto 1969.

CARATTERISTICHE DEL FINANZIAMENTO

Sono ammissibili alla garanzia del Fondo i mutui ipotecari erogati per l'acquisto ovvero per l'acquisto e per interventi di ristrutturazione e accrescimento dell'efficienza energetica di unità immobiliari ubicate sul territorio nazionale da adibire ad abitazione principale del mutuatario. L'ammontare del finanziamento non deve essere superiore a 250.000 euro. Il tasso applicato e le condizioni del mutuo sono negoziabili con i finanziatori. Anche in caso di ammissione alla garanzia del Fondo, resta in facoltà dei soggetti finanziatori l'erogazione del mutuo.

I finanziatori si impegnano a non chiedere ai mutuatari garanzie aggiuntive, non assicurative, queste ultime nei limiti consentiti dalla legislazione vigente, oltre all'ipoteca sull'immobile e alla garanzia fornita dallo Stato.

SOGGETTI PRIORITARI

In presenza di domanda pervenute nella stessa giornata è assegnata priorità ai mutui erogati a favore delle giovani coppie coniugate con o senza figli, ai nuclei familiari monogenitoriali con figli minori conviventi, ai conduttori di alloggi di proprietà degli istituti autonomi per le case popolari nonché ai giovani di età inferiore a 35 anni, titolari di un rapporto di lavoro atipico di cui all'art. 1 della legge 28.06.2012, n. 92.

Per i mutui ai quali è riconosciuta la priorità il tasso effettivo globale (TEG) non può essere superiore al tasso effettivo globale medio (TEGM) pubblicato trimestralmente dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi della legge 7 marzo 1996, n. 108.

I richiedenti all'atto della presentazione della domanda non devono risultare proprietari di altri immobili ad uso abitativo ad eccezione di quelli acquisiti per successione a causa di morte, anche in comunione con altro successore, e che siano in uso a titolo gratuito a genitori o fratelli.

CARATTERISTICHE DELLA GARANZIA DEL FONDO

La Garanzia del Fondo è concessa nella misura del 50% della quota capitale, tempo per tempo in essere, nei limiti dei mutui concedibili per i quali il Gestore – ha dato approvazione per l'ammissione al beneficio del Fondo. La Garanzia è a prima richiesta, diretta, esplicita, incondizionata ed irrevocabile ed è efficace a decorrere dalla data di erogazione del mutuo.

ISTITUTI DICREDITO OPERANTI IN TRENTO CHE HANNO ADERITO, AD OGGI, AL FONDO DI GARANZIA.

- CASSA RURALE ALTA VAL DI SOLE E PEJO B.C.C.
- CASSA RURALE ALTO GARDA B.C.C.
- CASSA RURALE DELLA VALLE DEI LAGHI
- CASSA RURALE DI PERGINE B.C.C.
- CASSA RURALE DI TRENTO
- CASSA RURALE GIUDICARIE VALSABBIA PAGANELLA
- CASSA RURALE DI LAVIS VALLE DI CEMBRA B.C.C.
- CASSA RURALE RABBI E CALDES
- CASSA RURALE TASSULLO E NANNO B.C.C.
- CASSA RURALE VALSUGANA E TESINO
- UNICREDIT SPA
- CREDITO VALTELLINESE B.C.C.
- MEDIOCREDITO TRENTO ALTO ADIGE
- BANCA DI TRENTO E BOLZANO

Il Presidente
Marco Gabardi



A.N.A.M.A.

Associazione Nazionale Agenti e Mediatori d'Affari

WWW.CASEDITRENTO.IT



1000, 2000,3000... CASE TRENTINE IN UN CLICK



NUOVA APERTURA A TRENTO



In via Marighetto 28, in una confortevole villetta con giardino nelle vicinanze del centro storico, elegante **Bed & Breakfast** dotato di **tre stanze doppie** finemente arredate, con servizi privati.

Il B&B dispone di **tutti i principali comfort** e offre una ricca colazione a buffet.

Posto auto riservato.

INFO E PRENOTAZIONI

B&B Le tre gemme · charming rooms
Tel. 338 99 27 737 · info@letregemme.it

IMMOBILE COMMERCIALE



SITO SULLA S.S. 12 DEL BRENNERO 12 KM A SUD DI TRENTO, 250MQ.

NEGOZIO +
MAGAZZINO
+UFFICI+BAGNO,
TERMOAUTONOMO,
ARREDATO
come negozio di
abbigliamento,
POSTI MACCHINA
ESTERNI ED
INTERRATI, COMPLETO
DI 3 GARAGES. APE "C"



VENDO A € 290.000

PER INFO:

0464.834998-335.5652684

mail: antonellopisu@virgilio.it



BANCARELLA OUTLET

ABBIGLIAMENTO, ACCESSORI & SPORT

Via Posta Vecchia, 15 – Beseno Center – 38060 BESENELLO (TN)

Mail: antonellopisu@virgilio.it

SITO: WWW.BANCARELLAOUTLET.IT

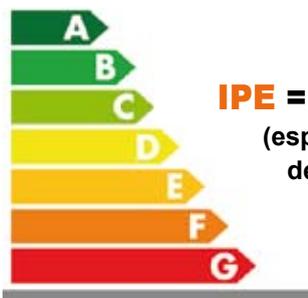
immobiliare.it

La migliore ricerca immobiliare. Ovunque tu sia



Scarica l'applicazione. È gratis!

LEGENDA CLASSE ENERGETICA



CL = CLASSE ENERGETICA

IPE = INDICE PRESTAZIONE ENERGETICA
(espresso in kWh/mq anno o kWh/mc anno a seconda della destinazione d'uso dell'edificio o dell'immobile)

Mq = metri quadrati

Mc = metri cubi

**SE SEI INTERESSATO
AD UNO SPAZIO
PUBBLICITARIO SU**



CASEDITRENTO_e PROVINCIA

**CONTATTA IL TUO CONSULENTE DI ZONA
LUCA SEMERARO Cell. 335.1305948
luca.semeraro@caseditrento.it**

CASEDITRENTO

e PROVINCIA

Periodico di informazione immobiliare
ANNO III • NUMERO 02 • del 12/01/2016

SEDE:
EFFECI EDITORI S.A.S.
di Federici Marco
Via M. Fanti, 10 Paderno Dugnano (MI)
effeci.editori@caseditrento.it

DIRETTORE RESPONSABILE:
Emilia Bitossi

REGISTRAZIONE TRIBUNALE:
N° iscrizione ROC: 24132

REDAZIONE:
Responsabile: Marco Federici 349.4496422
Commerciale di zona: Luca Semeraro 335.1305948
Grafica: Laura Rossetti

STAMPA:
Reggiani Arti Grafiche S.r.l.
Brezzo di Bedero (VA)
Tel. 0332.546401

La direzione di CASEDITRENTO si riserva il diritto di modificare, rifiutare o sospendere una inserzione a proprio insindacabile giudizio. L'editore e la concessionaria di pubblicità non rispondono di eventuali errori di stampa, ritardi o danni causati dalla non pubblicazione di inserzioni per qualsiasi motivo. Gli inserzionisti dovranno rifondere all'Editore ogni spesa da esso eventualmente sostenuta a causa di dichiarazioni, violazione di diritti o altri elementi contenuti negli annunci. CASEDITRENTO offre solo un servizio, non riceve percentuali o compensi sulle compravendite in oggetto, non è perciò responsabile della qualità, provenienza o veridicità delle inserzioni. È vietata ogni riproduzione, anche parziale, di questa copia di giornale.

VIA FALZOLGHER



In recente e prestigiosa palazzina proponiamo attico di ampia metratura composto di Ingresso, grande sala open space, cucina, 4 stanze doppi servizi. Splendido ampio terrazzo abitabile con vista città. Completano l'immobile due garage, due posti auto coperti e due cantine, locale lavanderia. **Da vedere! INFO IN UFFICIO**



TRENTO VIA CHINI



in nuovissima palazzina **CASA KLIMA A+** vendesi **ULTIMO APPARTAMENTO** posto a piano terra con 240 mq di giardino privato.



L'appartamento è composto di: Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni, ripostiglio. Disponibili uno o più garage e cantina. **Finiture di altissimo livello a scelta del cliente. INFO IN UFFICIO.**



TRENTO VIA GOCCIADORO



In piccola ed elegante palazzina in fase di costruzione **CLASSE ENERGETICA A+**, proponiamo appartamento posto a Piano primo, composto di : ingresso, soggiorno, cucina, due stanze, doppi servizi, lavanderia ed ampio terrazzo abitabile. **CONSEGNA SETTEMBRE 2016.**

**RESIDENZE DEL SOLE**

a Mezzolombardo è espressione della filosofia **Liberi nel Verde** e rappresenta una vera e propria "isola verde", con aree pedonali protette, a pochi passi dal centro del paese e dai principali servizi e negozi. Soluzione perfetta per le famiglie che cercano la tranquillità, la sicurezza ed il contatto con la natura senza rinunciare alle comodità...il tutto a prezzi davvero vantaggiosi!

RESIDENZE DEL SOLE MEZZOLOMBARDO

CLASSE
ENERGETICA

**INFO e VENDITE**

0461 984100 / 348 2513941

richieste@dallenogare.it

www.dallenogare.it

SEDE

Via Giovanelli, 23

38122 Trento

(adiacente ospedale S. Camillo)

GRUPPO
**DALLE
NOGARE**
ESPERIENZA COSTRUTTIVA

AMPI SPAZI VERDI COMUNI
PARCO GIOCHI PER BAMBINI
AREA COMPLETAMENTE RECINTATA E PROTETTA
LIBERTÀ DI MOVIMENTO E SICUREZZA DEI BAMBINI
BASSI CONSUMI ENERGETICI
FINITURE DI PREGIO
VARIE TIPOLOGIE DI APPARTAMENTO
PERSONALIZZABILI A PIACIMENTO



il tuo immobile da
Settimo Cielo
di Geom. Furlani Lorenza

Villaggio Pian Del Gac' n. 26
38040 Fornace - Trento
cell 331 3394141
lorenzafurlani@gmail.com



I NOSTRI PROFESSIONISTI SONO AL VOSTRO SERVIZIO
CLASSIFICAZIONE IMMOBILI PRESSO IL NOSTRO UFFICIO



TERRENO EDIFICABILE
realizza la casa dei tuoi sogni

TERRENI EDIFICABILI:
IVANO FRACENA:
lotti di 600 mq ad € 70.000

NOVALEDO:
lotto di 1200 mq, 700 edificabile e 500 agricolo. € 110 MILA

CAMPREGHERI:
lotti di 400 mq € 120 MILA



MONTEVACCINO:
mini pari al nuovo di 50 mq netti con giardino privato e ampio garage € 145 MILA



PERGINE, CENTRO:
porzione di casa su tre livelli da ristrutturare, libera su tre lati, con doppio garage e cantina € 150 MILA



PERGINE, VIA MARCONI:
grande mini di 50 mq netti pari al nuovo con terrazzino, cantina e ampio garage € 170 MILA.



PERGINE, VIA PRATI:
mansarda pari al nuovo, con ampio garage e cantina. € 178 MILA



SOVER:
porzione di casa di 300 mq con 1800 mq di bosco, parzialmente da completare € 200 MILA



PERGINE:
ZONA BOCCIODROMO
bicamere pari al nuovo con giardino privato e ampio garage. € 205 MILA



TRENTO, CITTÀ:
bellissima mansarda pari al nuovo con ampio garage. € 205 MILA



TRENTO:
bicamere pari al nuovo, giardino privato di 115 mq, con ampio garage € 210 MILA



CENTA SAN NICOLÒ FRAZ:
bicamere pari al nuovo di 120 mq netti € 200 MILA



CANEZZA:
bellissimo appartamento di 200 mq, pari al nuovo, con garage cantina e soffitta € 247 MILA



PERGINE, VIA PENNELLA:
bellissimo appartamento ristrutturato a nuovo di 90 mq netti, terrazza di 18 mq, con garage € 260 MILA



PERGINE, VIALE BELLINI:
nuovo tricamere con doppi servizi, cantine, orto, due posti auto € 265 MILA



PERGINE:
bellissimo duplex abitabile da subito, con garage doppio, cantina e giardino privato € 320 MILA



CALCERANICA:
nuovo duplex vista lago di 120 mq netti, tre bagni, due camere, zona giorno di 60 mq, due terrazze. BELLISSIMO.



PERGINE, VIALE DANTE:
nuovo attico da sogno di 100 mq netti con cantina e garage e terrazza di 190 mq € 390 MILA

www.lorenzafurlani.agenzie.casa.it



Via Romana, 16/A - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 340/2541053

info@valentiniimmobiliare.191.it

visitate il sito www.agenziainmobiliarevalentini.it
per trovare altre proposte!



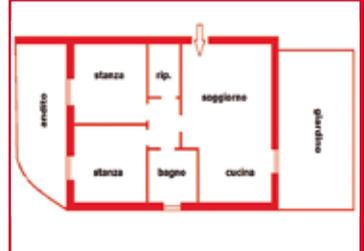
FAEDO a soli 5 km dal casello autostradale di San Michele all'Adige, in zona panoramica e luminosa con meravigliosa vista sulle Dolomiti dell'Adamello-Brenta, vendesi nuova casa singola libera su 4 lati.



MEZZOCORONA vendesi casa a schiera centrale con ampi spazi così disposti: a piano seminterrato garage, cantina e locale caldaia; a piano rialzato ingresso, soggiorno, cucina, bagno e balcone; a piano primo 3 stanze, bagno e balcone; a piano secondo ampia stanza. Completa la proprietà un ampio giardino esterno. € 395.000



MEZZOCORONA in palazzina di sole 4 unità vendesi appartamento termoautonomo composto da ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, 2 stanze grandi, bagno finestrato, balcone, ampia soffitta, cantina e garage. € 199.000.



MEZZOCORONA In tranquilla palazzina degli anni '80 si vende ampio appartamento recente appartamento in piccola palazzina sito a piano terra composto da cucina-soggiorno, 2 stanze matrimoniali, ripostiglio, bagno finestrato, giardino privato, cantina ed ampio garage. Richiesta euro 215.000.



SAN MICHELE ALL'ADIGE FRAZ. GRUMO, centro storico, vendesi miniappartamento in casa privata senza spese condominiali con ampio balcone. Ben esposto, con riscaldamento autonomo a metano. € 85.000!!



MEZZOCORONA in elegante palazzina anni '90 vendesi appartamento molto luminoso libero su 3 lati con 3 ampi balconi, composto da soggiorno-cottura, ripostiglio, stanza matrimoniale con bagno privato, stanza doppia, stanza singola, bagno finestrato, ampio garage, cantina e posto auto condominiale. Termoautonomo, esposto a est, sud e ovest. Prezzo leggermente trattabile.



MEZZOCORONA vendesi recente appartamento ben esposto con entrata indipendente composto da soggiorno con angolo cottura, disbrigo, 2 stanze, 2 bagni, grande giardino privato e garage doppio. € 250.000



MEZZOCORONA vendesi appartamento come nuovo, sito in elegante palazzina con riscaldamento a pavimento, cappotto e pannelli solari. L'appartamento è molto luminoso, esposto su due lati, ed è così composto: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno finestrato con doccia, ripostiglio, 3 balconi e garage. Richiesta € 240.000.



CLES centro vendiamo nuovo appartamento 3 stanze in palazzina completamente ristrutturata, composto da ampio e soleggiato soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, due poggiali panoramici, riscaldamento autonomo a pavimento, finestre con 3 strati termopan, finiture di pregio, garage e cantina, ascensore. Prezzo interessante da concordare dopo sopralluogo.



MEZZOLOMBARDO Vendesi V.le Degasperì, bel MINI grande luminoso in condominio, posto al 5 piano mansardato alto, composto da soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale con a lato altro locale sottotetto da adibire a deposito o camera extra, bagno finestrato, panoramico poggialo a vasca. L'appartamento servito da comodo ascensore si trova al piano attico, fuori dal traffico e silenzioso. Nelle immediate vicinanze di qualsiasi servizio. Ideale per investimento con ottimo canone di affitto. Si vende anche completamente arredato. Prezzo Euro 93.000,00



VAL di SOLE CALDES: vendesi casetta singola con giardino, completamente ristrutturata a regola d'arte nel 2008 su tre piani ciascuno di mq. 37: al piano terra anfitrioneria e giardino esterno, locali adibiti a uso abitativo, al primo piano cucina abitabile e bagno finestrato, al secondo piano mansardato zona notte con 2 poggiali. Finiture di pregio. Impianto di riscaldamento, con bombolone a gpl, già predisposto mancante di caldaia e radiatori. Ideale anche per seconda casa vacanze. Prezzo molto interessante. APE in corso

SIPAL 
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI-AFFITTI
di Simoncelli Dott. Paolo
CLES (TN) Via Madruzzo, 2 - Trento - Mezzolombardo
Cell. 335.5219170
sipal.immobiliare@yahoo.it 

Tante altre proposte sul sito www.sipalimmobiliare.it



FAI della PAGANELLA, vendiamo bellissimo appartamento, panoramico, mansardato "alto" di mq. 90 commerciali e 60 calpestabili composto da ampio soggiorno / cucina a vista, 2 camere, due poggiali, bagno finestrato, termo-autonomo, grande cantina di mq. 20 e garage di mq. 50. Ideale anche per casa vacanza o/e per investimento. Arredato

CLES. vendesi grande MONOLOCALE pari al nuovo zona residenziale ad Euro 70.000 tratt.
TUENNO: vendiamo semi-centro casa indipendente, da ristrutturare con annesso prato di c.a. 700 mq. Al piano terra mq. 120 di locale uso deposito e magazzino, al primo piano appartamento al grezzo con terrazzo e poggiali, al secondo piano soffitta con possibilità di ricavare altro luminoso appartamento. Possibilità di ampliare la cubatura della casa del 20% e alzare il tetto di 50 cm. Info in ufficio. APE in corso

CLES semicentrale. Casa a schiera con giardino: vendiamo luminoso appartamento in casa a schiera di recente costruzione fuori dal traffico, a 15 minuti a piedi dal centro, esposizione est, ovest, composto da atrio d'ingresso, ampio soggiorno/cucina, due stanze da letto, giardino, grande garage e cantina, posto macchina esterno, termo autonomo, riscaldamento a pavimento, finiture pregiate. Info in Agenzia. APE B

CLES centro: vendesi GARAGE nuovo in complesso residenziale adiacente la Chiesa di mq. 19 (3,20 x 6,00) provvisto di basculante automatica e finestra. Prezzo 28.000,00 tratt.

AFFITTI COMMERCIALI CLES:

AFFITTIAMO negozi e uffici centro Cles e zona commerciale sud

CLES, vendesi centro storico miniappartamento recentemente ristrutturato e mini/monolocali Zona residenziale

CLES, vendiamo appartamenti in condominio zona centrale con 2-3 stanze. Prezzi da 150.000 a 200.000



MEZZOLOMBARDO vendesi bel mini spazioso pari al nuovo, anno 2010, anche arredato, con giardino a est e ovest, così composto; atrio d'ingresso, cucina abitabile con uscita sul giardino, camera matrimoniale, soggiorno con uscita sul giardino, bagno finestrato, grande garage mq. 30. Totale superficie giardino mq. 60. Termo-autonomo. L'appartamento si trova in ottimo stato ed è inserito in palazzina casa a schiera con soli otto appartamenti. Ideale per giovani coppie.

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel **sito internet**

www.levicocasa.it

e-mail imm.levicocasa@libero.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

associati



**CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA
CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI
SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA**



LEVICO TERME FRAZ.

Villone singolo di recente costruzione con doppio garage, loc. caldaia, giardino, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno e p.terra, disbrigo, 3 camere, bagno, poggolo, terrazza al 1° piano. Parzialmente arredato. Rif. 264 € 300.000 C.E. "C"



LEVICO TERME, ZONA CENTRALE

porzione di casa con cantina interrata, legnaia, ingresso, salotto, cucina, 2 servizi, 3 camere, soppalco, 2 poggoli e grande terrazza. E. 265.000 Rif. 398, C.E. "E" (stimata)



LEVICO TERME,

vendiamo casa con appartamenti di grande metratura, con cucina, soggiorno separati, 3 camere, bagno, ripostiglio, soffitta e giardino da dividere e a p. terra appartamento con il giardino, 2 camere con il garage al posto della terza camera. A partire da € 180.000. C.E. "F", Rif. 385



RONCEGNO TERME,

loc. Marter, stupenda recentissima villetta con 800 mq di giardino privato, con garage per 3 macchine, loc. caldaia grande, 2 grandi cantine; a p. terra ingresso, soggiorno, zona pranzo, cucina, disbrigo, 2 bagni, 2 camere matrimoniali, la terza camera grande nel soppalco. Rif. 421, APE "B"

LEVICO TERME, semicentrale, lotto di terreno edificabile di m1 600 circa edificabili (l'indice 2,0) e 300 circa di agricolo. € 260.000 Rif. 418

LEVICO TERME, ZONA CENTRALE, miniappartamento mansardato con cucina abitabile, camera matrimoniale, disbrigo, bagno finestrato, ripostiglio e terrazza. € 60.000, Rif. 406. C.E. "F"

CALDONAZZO, ZONA SERVITA, casa singola con 2 unità e possibilità di ricavare un altro appartamento, ampio giardino, garage, porticato, vari poggoli, cantine, soffitta. Rif. 383, C.E. "D" ed "E"

LEVICO TERME FRAZ. Porzione di casa parzialmente da ristrutturare con cantina-avvolto, portico, terrazza, cucina abitabile, salotto, camera matrimoniale, bagno e soffitta mansardabile. € 105.000 Rif. 255 C.E. "F"

BORGO VALSUGANA, appartamento ristrutturato internamente con soggiorno, cucina, 3 stanze, doppi servizi, lungo poggolo, garage, piazzale e verde condominiale. C.E. "F", € 188.000, Rif. 377



LEVICO TERME, FRAZ.

ultima villetta a schiera di testa con garage doppio, tavernetta, cantina, soggiorno, cucina, giardino, ripostiglio, doppi servizi, 3 camere e poggoli, possibilità di acquisto al grezzo (€ 290.000) o chiavi in mano (€ 350.000) con scelta di finiture. Rif. 399, C.E. "A"



RONCEGNO TERME

vicinanze parco nuova villetta a schiera di testa con piazzale, giardino, ampio scantinato, soggiorno-cottura, 3 camere, 2 servizi, 3 poggoli, rifiniture personalizzate, non da impresa. Rif. 404, € 360.000, C.E. "B"



LEVICO TERME

appartamento disposto su 2 livelli con soggiorno, cucina, doppi servizi, 4 camere, 2 poggoli, piccolo giardinetto, doppio garage p. auto esterno. € 195.000, C.E. "D" (stimata) Rif. 423,



LEVICO TERME

fraz. porzione di casa di mq 450 con 600 mq di terreno, con progetto approvato per la realizzazione di 3 appartamenti. C.E. "F", Rif. 384, informazioni in ufficio. Possibile permuta



CALDONAZZO CENTRO

porzione di casa libera su 2 lati con p. auto coperto nel porticato, 2 grandi cantine, rustico annesso nel cortile, orto, al primo piano ampio corridoio, cucina abitabile, 3 camere, cameretta, bagno, ripostiglio, poggolo; p. secondo soffitta della stessa metratura più il soppalco ed un altro poggolo. Rif. 417, APE "F"



LEVICO TERME, FRAZIONE

grande porzione di casa libera su 3 lati, con appartamento abitabile composto da soggiorno-cottura, 2 camere, bagno, poggolo, terrazza, locale magazzino facilmente trasformabile in una terza camera, 2 grandi avvolti, cantina, enorme fienile e soffitta con possibilità di ricavare altre unità. Di proprietà inoltre orto e 1.600 mq di terreno edificabile. € 350.000, con la possibilità della vendita separata. C.E. "E" (stimata), Rif. 422

LEVICO TERME, centro storico, in palazzina di prestigio appartamento adibito allo studio medico (possibilità di cambio destinazione all'abitazione) con ingresso, ripostiglio, soggiorno-cottura, disbrigo, bagno e grande camera matrimoniale. Rif. 403, € 135.000, C.E. "C"

LEVICO TERME, zona alta, panoramica e soleggiata, appartamento di oltre 100mq calpestabili con ingresso, soggiorno-cottura, 3 camere (di cui 2 con cabina armadio), 2 bagni, terrazza, 2 poggoli, cantina, 2 posti auto privati, piazzale e verde condominiale.

ALBIANO CENTRO Proponiamo appartamento risanato con ampio corridoio, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, poggolo, piccolo orto e piazzale condominiale, tutto recintato. € 120.000 tratt. Rif. 135 C.E. stimata "F"

RONCEGNO in ottima posizione solare e panoramica a 650 slm proponiamo due porzioni di rustico di mq 120 e 180, disposti su 3 piani, con orto e giardinetto adiacenti. € 35.000 ed € 43.000, C.E. "G", Rif. 374



AGENZIA IMMOBILIARE BATTISTI



LEVICO TERME Viale Dante, 24
BORGIO VALSUGANA
Corso Ausugum, 2 - TN

Tel. 0461/753777

Cel. 366/7219961 Borgo

Cel. 366/7219805 Levico

info@immobiliarebattisti.it



A DUE KM DA BORGIO

€ 185.000: grande appartamento a piano terra con 100 mq di giardino privato, entrata indipendente, garage e posto auto. Impianti autonomi. PARI AL NUOVO. Ipe 83.64 kwh/mq anno cl. C **Rif. 063**



BORGIO BIFAMILIARE

PREZZO TRATTABILE: casa bifamiliare di ampie dimensioni, con 200 mq di giardino, ideale per famiglia con bambini, con tre camere da letto, doppi servizi, lavanderia, garage e posti macchina. Ipe 225.00 kwh/mq anno cl. E **Rif. 116**



RONCEGNO

€ 118.000: in splendida posizione, accogliente mini appartamento a piano rialzato con entrata indipendente, tetto a vista, giardino privato, terrazza e garage chiuso. Ipe 180 kwh/mq anno cl. D **Rif. 149**



ZONA SCURELLE

€ 168.000: intera casa, libera su tre lati, subito abitabile, con soffitta, garage, giardino privato ed annesso rustico. Ipe 340.06 kwh/mq anno cl. G **Rif. 228**



ALTOPIANO DELLA VIGOLANA

€ 190.000: immersa nel verde, in posizione tranquilla, grande ed antica villa da ristrutturare, con 650 mq di terreno privato. RARA OCCASIONE. Ipe 497.33 kwh/mq anno cl. G **Rif. 012**



BOSENTINO

€ 175.000: in ottima posizione nel verde, accogliente e luminoso appartamento a primo piano, libero su tre lati, con due camere da letto, bagno finestrato, garage, cantina e poggolo. Ottime finiture, non necessita di lavori. Termoautonomo. Ipe 129.18 kwh/mq anno cl. D **Rif. 109**



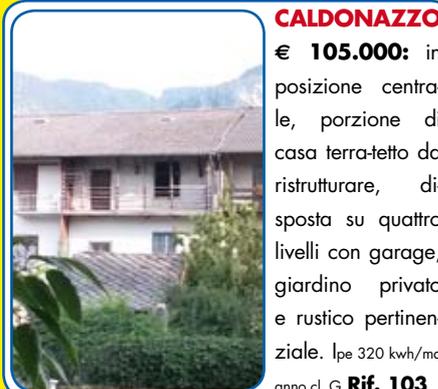
LEVICO

€ 165.000: a due passi dalle terme, in edificio integralmente ristrutturato, nuovo appartamento a primo piano, con due camere da letto, bagno finestrato, poggolo panoramico. Completo di posto auto e cantina. Da ultimare nelle finiture interne. Ipe 178.38 kwh/mq anno cl. D **Rif. 119**



A DUE KM DA LEVICO

€ 350.000: grande casa indipendente, in posizione tranquilla e verde, con terreno edificabile di 1.300 mq. Possibilità di ricavo di tre appartamenti. Ipe 297 kwh/mq anno cl. G **Rif. 031**



CALDONAZZO

€ 105.000: in posizione centrale, porzione di casa terra-tetto da ristrutturare, disposta su quattro livelli con garage, giardino privato e rustico pertinenziale. Ipe 320 kwh/mq anno cl. G **Rif. 103**



A POCHI MINUTI DA STRIGNO

€ 280.000:

villetta indipendente di recente costruzione con bellissimo giardino esterno, ampio garage e cortile ad uso parcheggio. Edificio ad alto risparmio energetico. Ipe in fase di rilascio **Rif. 022**



LEVICO FRAZIONE

€ 165.000:

circondato dal verde, ampio appartamento di 140 mq, libero su tre lati, con ampia terrazza di 30 mq, giardino privato di 500 mq e cantine. Subito abitabile. Ottima esposizione. Ipe 300 kwh/mq anno c. G **Rif. 105**

AFFITTI E ALTRE SOLUZIONI ANCHE SU www.immobiliarebattisti.it



Equipe 2 sas

di GEOM. ZENATTI FULVIO

Equipe 2



ROVERETO
CORSO ROSMINI, 76

TEL. 0464.430404 - CELL. 346.7295547
E-MAIL equipe2immobiliare@virgilio.it

AFFITTI RESIDENZIALI

ROVERETO: in via Carducci, affittasi appartamento in palazzo signorile, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, un bagno, poggiolo e garage singolo privato. APE: CL. G EPgl. 364,77 KWh/mc - Rif. AA108 **PREZZO: 750/mese**

ROVERETO: in via Carducci, affittasi ampio appartamento in palazzo signorile, composto da: ingresso, cucina, ampio soggiorno, due camere da letto, due bagni, poggiolo, terrazzo e garage singolo privato. APE: CL. D EPgl. 174,59 KWh/mc - Rif. AA100 **PREZZO: 900/mese**



ROVERETO: in via Parteli, affittasi luminoso bilocale composto da: cucina abitabile con divano, camera matrimoniale, bagno, balcone e cantina. Completamente arredato e stovigliato. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA104 **PREZZO: €520/mese**



ROVERETO: in via Tartarotti, affittasi spazioso appartamento completamente arredato. L'immobile è composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disbrigo, bagno e due camere da letto. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA101 **PREZZO: €550/mese**

ROVERETO: in via Stroperi, affittasi grazioso bilocale completamente arredato, composto da: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, due poggiosi, disbrigo, bagno, camera matrimoniale, cantina e grande giardino condominiale. Possibilità box auto coperto. Adiacente al condominio sorge favoloso parco giochi di nuova realizzazione, inoltre vi sono fermata autobus e corriere. APE: CL. C EPgl. 119,67 KWh/mc - Rif. AA102 **PREZZO: €550/mese**

ROVERETO: in viale Vittoria, a S. Giorgio, affittasi grazioso trilocale completamente arredato, composto da: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, poggiolo, terrazzino, bagno, cantina e garage. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA106 **PREZZO: €700/mese**

VENDITE RESIDENZIALI

ROVERETO: in via Stroperi, vendesi bilocale parzialmente arredato, composto da: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, due poggiosi, disbrigo, bagno, camera matrimoniale e cantina. Possibilità acquisto garage coperto. Adiacente al condominio sorge favoloso parco giochi di nuova realizzazione. APE: in fase di realizzazione. APE: CL. C EPgl. 119,67 KWh/mc - Rif. VA201 **PREZZO: €120.000**

ROVERETO: in via S. Giorgio, vendesi trilocale mai abitato, composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, terrazzo coperto abitabile, due camere da letto, bagno, cantina e garage doppio. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA202 **PREZZO: €170.000**

ROVERETO: in palazzo signorile di via Dante, vendesi ufficio/ appartamento di oltre 200 mq. composto da: nove locali, bagno e terrazzo. Possibilità posto auto nel cortile interno. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA206 **PREZZO: €380.000 TRATTABILI!!!**

ROVERETO: in via Dante, vendesi luminoso trilocale posto al primo piano, composto da: ingresso, cucina, disbrigo, due camere da letto, bagno, ampio terrazzo abitabile coperto e cantina. Adiacente all'immobile vi è un ampio parcheggio pubblico inoltre si trova in una posizione strategica vicino a servizi quali: supermercato, bar, fermata autobus, tabacchino. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA209 **PREZZO: €150.000**

MORI: vendesi grazioso trilocale in palazzina di recente costruzione, al piano terra, completamente ammobiliato. L'immobile, di 70 mq., è composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, poggiolo, due camere da letto, bagno, cantina e garage. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA207



PREZZO: €150.000

AFFITTI COMMERCIALI

ROVERETO: in via Carducci, in centro a Rovereto, affittasi negozio composto da: due locali di cui uno fronte strada e uno sul retro, corridoio, servizio igienico. Possibilità affitto posto auto nel cortile adiacente l'immobile. APE: CL. F EPgl. 76,19 KWh/mc - Rif. AN302 **PREZZO: €900/mese**



ROVERETO: in Via Fornaci, affittasi luminoso ufficio openspace di 130 mq. L'immobile è inserito in un buon contesto commerciale ed è facilmente raggiungibile sia da Rovereto centro e dintorni, sia dall'autostrada. L'immobile è composto da: ampio spazio facilmente divisibile in due/tre uffici con delle pareti di cartongesso, antibagno e bagno, inoltre è provvisto di ampio parcheggio sottostante l'ufficio. APE: in fase di realizzazione - Rif. AU303 **PREZZO: €750/mese**

ROVERETO: Affittasi luminoso ed ampio studio di 340 mq, non arredato, sito al primo piano in palazzina di prestigio nel centro di Rovereto. L'immobile è composto da: 9 uffici tutti collegati internamente tra loro, un bagno e due porte d'entrata distinte. L'immobile, facilmente raggiungibile sia a piedi che in macchina, si trova nel centro di Rovereto in palazzina di prestigio adiacente a tutti i principali servizi, antistante ampio parcheggio. APE: in fase di realizzazione - Rif. AU306 **PREZZO: €1800/mese**

ROVERETO: in via Setaioli, affittasi grande studio luminoso, interamente cablato, composto da due ingressi indipendenti, archivio, bagno e tre stanze. L'immobile si trova in una palazzina storica di prestigio nel centro di Rovereto ed è facilmente raggiungibile sia in auto che a piedi. Inoltre ad €70/mese vi è la possibilità di affittare un posto auto scoperto all'interno del cortile adiacente all'ufficio. - Rif. AU305 **PREZZO: €600/mese**

**“OFFRESI CONSULENZA
PER STIME
E PROBLEMATICHE
CONDOMINIALI.”**

**AMMINISTRAZIONI
CONDOMINIALI
INTERMEDIAZIONI
IMMOBILIARI
LOCAZIONI
E VENDITE**

Commerciali, industriali, a reddito **geom. Zeni 349/4332721**
Residenziale, locazioni **Marianna 334/1919783**

IMMOBILI IN ESCLUSIVA



ROVERETO A POCCHI MINUTI DA CORSO BETTINI

vendesi bel mini appartamento completamente ristrutturato e ben arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bel terrazzo, Cantina. Ideale anche come investimento. Rif. V000261 € 119.000 - Ape in corso.



ROVERETO CENTRO

vendesi luminoso mini appartamento posto a terzo piano. Soggiorno con angolo cottura, disbrigo, grande bagno, camera da letto matrimoniale. Balcone. Ape in corso. Rif. V000246



A DUE KILOMETRI DA ROVERETO

vendesi mini appartamento con giardino. Classe A, pannelli solari e pompa di calore. Cantina e garage. Possibilità scelta finiture. € 120.000. Rif. V000242



ALA

vendesi spazioso appartamento con soleggiato giardino, con piccoli alberi da frutto. Ingresso, cucina, soggiorno con stufa. Disbrigo, due bagni, tre belle camere da letto. Garage e cantina. Ape C - lpe 117,03 - Rif. V000259



VILLA LAGARINA, LOC. PIAZZO

vendesi casetta a schiera termo autonoma, esposta a sud. Cucina, 40 mq di soggiorno, due bagni di 8 e 12mq, 4 camere matrimoniali, 50mq di terrazzo, 35mq di stube, 35mq di garage. 150 mq di giardino. Ape in corso. Info in ufficio. Rif. V000202



ROVERETO CENTRO

vendesi luminoso ed ampio appartamento. Ingresso, studio, cucina abitabile, soggiorno. Disbrigo notte, con tre camere di cui una con cabina armadio. Lavanderia. Terrazzo. Garage doppio. € 379.000 - Ape in corso - Rif. V000260



POMAROLO

vendesi, n. 2 mini appartamenti, adiacenti, posti a piano a terra. Arredati, con ingresso indipendente ed irriscorie spese condominiali, piccolo giardino di proprietà. Da € 69.000,00 l'uno. Ape in corso. Rif. V000237

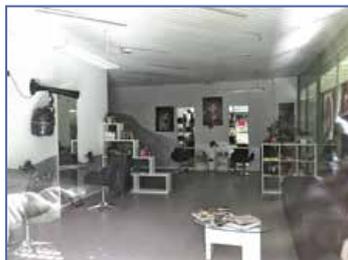


ROVERETO CENTRALISSIMO

vendesi ampio appartamento composto da ingresso, tre camere da letto, soggiorno di 60 mq, due bagni, due balconi. Due posti auto coperti, cantina. € 390.000 - APE IN CORSO - Rif. V000224

TRENTO E ROVERETO, CEDESI ATTIVITÀ

- RISTORANTE
- BAR
- NEGOZIO BIMBI (NUOVO E USATO)
- TIPOGRAFIA & RICAMIFICIO
- TABACCHERIA CARTOLERIA



AFFITASI O VENDESI SALONE DI PARRUCCHIERA BEN AVVIATO.

Info in ufficio



S. MARGHERITA

fronte strada vendesi n. 2 capannoni di 600 e 1.200 mq più 200 mq di ufficio e 1.000 mq di piazzale. Possibilità contributo 20% fondo perduto.

TERRENI

A 5 KM DA ROVERETO vendesi Agriturismo con annessa, piccola azienda agricola. Si valuta in parziale pagamento, ritiro di immobile in permuta.

NOGAREDO, TRAMBILENO, AVIO, MARCO, POMAROLO disponibili terreni edificabili.

ROVERETO, AVIO, PILCANTE, MARCO vendesi vigneti con pozzo. Disponibili varie metrature da 30.000 mq a 40.000 mq.

ROVERETO vendesi terreni industriali 6.000/12.000 mq.

COMMERCIALE

CENTRO COMMERCIALE ROVERCENTER affittasi negozio/ufficio 110 mq piano terra. Due accessi.

ROVERETO CEDESI OFFICINA CARROZZERIA. Info in ufficio.

ROVERETO fronte strada, vendesi bar ben arredato. Info in ufficio.

VENDESI FRONTE STRADA due immobili commerciali 1.200 mq con licenza supermercato.

CENTRO COMMERCIALE RAVINA DI TRENTO, vendesi negozio 150-300-450 mq. Ad € 1.250mq.

ROVERETO CENTRALE fronte strada con 4 vetrine, affittasi ufficio termoautonomo senza spese condominiali con 2/4 posti auto

ROVERETO, vendesi muri 300 mq ed attività di ristorante ottimamente rifinito con possibilità di subentro mutuo. Info in ufficio.

ROVERETO cede attività di parrucchiere. Affitto locali 650/mese.

CAPANNONI

LIZZANA fronte strada affittasi capannone di 400 mq + 70 mq + 560 mq di piazzale recintato privato.

ROVERETO vendesi capannoni con

carroponte. Varie metrature.

VENDESI AREE INDUSTRIALI E COMMERCIALI 3.000 - 6.000 - 9.000 - 12.000 MQ.

ROVERETO, VOLANO, CALLIANO, ALA, MORI, LIZZANA vendesi/affittasi vari capannoni da 200 mq a 1.000 mq.

OCCASIONE A SUD DI ROVERETO affittasi/vendesi capannone 5.000 mq con 500 mq di uffici e piazzale circostante.

OCCASIONE vendesi capannone 500/1000/2000 mq con contributo provinciale a fondo perduto 20%.

IMMOBILI REDDITO

ROVERETO vendesi vari mini appartamento arredati e già locati.

ROVERETO vendesi negozi affittati 7/8%. Info in ufficio.

ROVERETO vendesi appartamenti già locati.

VENDESI vari sportelli bancari con contratti di locazione lunghi, in regime reverse charge.

VENDESI impianto fotovoltaico 850.000 kwh resa 15%.

VENDESI capannone affittato a POSTE S.P.A.



VIA MILANO: a secondo piano con ascensore, appartamento composto da tre stanze matrimoniali, soggiorno, cucina, corridoio, due bagni e due poggiali. Serramenti sostituiti nel 2010. Ottima esposizione e spazi ampi. Possibilità di acquisto di ampio garage nello stesso condominio. CL. ENERG. D - I.P.E. 161,40 kWh/m² anno.

RIF. 1090

€ 430.000



BOLGHERA: luminoso appartamento a terzo piano senza ascensore composto da ingresso, soggiorno, tre stanze (di cui due matrimoniali), cucinino, bagno finestrato e balcone. Riscaldamento autonomo. Basse spese condominiali. Cantina e possibilità di acquisto garage. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 1088

€ 280.000



CADINE: in zona tranquilla immersa nel verde villa di 387 mq in buono stato, sviluppata su tre livelli, con splendida vista panoramica e terreno di 9000 mq circa con ricovero attrezzi. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2008

Trattativa riservata



CENTRO STORICO: in piazza S. Maria Maggiore zona università, appartamento di grande metratura a piano alto con ascensore composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina separata, due stanze singole, una stanza matrimoniale, bagno finestrato, balcone. Ideale per investimento. Rendita 13.200 euro/anno. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 1098

€ 220.000



GARDOLO: in palazzina di sole 9 unità, zona centrale e vicina a tutti i servizi, appartamento a terzo ed ultimo piano senza ascensore esposto a sud-est e così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura arredata, due stanze, bagno finestrato, balcone. Soffitta, orto. Garage a parte. CL. ENERG. G - I.P.E. 310,97 kWh/m² anno.

RIF. 1083

€ 123.000



VIA FALZOLGHER: in primissima collina di Trento in contesto di prestigio appartamento di 200 mq con splendida vista panoramica libero su tre lati con ampio giardino esclusivo e terrazzo; a piano inferiore studio/taverna accessibile da scala interna e da secondo ingresso indipendente. Termoautonomo. Due garage di proprietà. CL. ENERG. d - I.P.E. 83,28 kWh/m² anno.

RIF. 1095

Trattativa riservata



VILLAZZANO: in recente palazzina di poche unità abitative appartamento a primo piano di due così composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina separata, camera matrimoniale, camera singola, bagno finestrato con doccia, ripostiglio, tre balconi. Garage e cantina di proprietà. Ascensore. CL. ENERG. D - I.P.E. 125,40 kWh/m² anno.

RIF. 1089

€ 310.000



TRENTO: in complesso residenziale "Le Fornaci", inizio via Brennero, a soli dieci minuti a piedi dal centro città, miniappartamento a primo piano così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno, due balconi. Termoautonomo. Ascensore. Posto auto di proprietà. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 1091

€ 140.000



BESENELLO: schiera di testa del 2004 in ottime condizioni così composta: a piano terra soggiorno con stufa ad ole ed accesso al giardino, cucina abitabile e bagno finestrato; a primo piano tre stanze, bagno finestrato e poggolo; a piano interrato garage doppio e cantina spaziosa. Riscaldamento autonomo; cappotto da 12 cm, tapparelle elettriche ed allarme. CL. ENERG. C - I.P.E. 88,93 kWh/m² anno.

RIF. 1035

€ 348.000



AFFITTASI a 1.000 €/mese

VIA PRANZELORES: affittasi splendido attico di 155 mq con rifiniture di pregio e così composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina separata, tre stanze, doppi servizi con vasca e doccia, lavanderia, due terrazzi. Ascensore. CL. ENERG. B

RIF. 2000

Per info 349.6969756



AFFITTASI a 1.080 €/mese

CENTRO STORICO: in palazzo storico di sole due unità abitative a secondo ed ultimo piano affittasi appartamento di grande metratura ristrutturato a nuovo. NON ARREDATO. CL. ENERG. E - I.P.E. 156,58 kWh/m² anno.

RIF. 1061

Per info 349.6969756



AFFITTASI a 2.200 €/mese

VIA GRAZIOLI: in zona di forte passaggio, affittasi locale uso magazzino di 200 mq a piano terra fronte strada, ideale anche per attività tipo bar, ristorante, negozio, ufficio, palestra, studio, parrucchiere... Doppio accesso. Impianto di raffrescamento. Termoautonomo. Disponibili posti auto in piazzale interno ad accesso riservato. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 1027

Per info 349.6969756